



EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE

ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

Código da Obra/Serviço: 9.039
Processo: 0006/500029/2025
Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Prazo de Execução: 240 Dias Corridos
EAP: EAP UNICA
Aplicação de Percentuais: FATOR K
Tipo de Preço SCO: DESONERADO
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

LOCAL DA OBRA / SERVIÇO

AP	RA	BAIRRO	LOGRADOURO	COMPLEMENTO
31 - AP 3.1	30 - Complexo da Maré	MARE	RUA PRINCIPAL	S/Nº
31 - AP 3.1	30 - Complexo da Maré	MARE	RUA PROJETADA C	S/Nº



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ADMINISTRAÇÃO GEL E PARQUE**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IE00044759	Serviços destinados à Administração Local. (desonerado)	un	1,00	845.235,99	845.235,99	7,4633
Total da Categoria						845.235,99	
Total da Planilha						845.235,99	

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **BARRACÃO; MOB; DESMOB; EQUIP; APOIO LOGISTICO**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IT14600106(/)	Ligacao em tubulacao de PVC rigido, para esgoto, com 100mm de diametro, incluindo escavacao e reaterro ate 1m, excluindo remocao de pavimento. Preco para 10m.(desonerado)	un	1,00	1.731,10	1.731,10	0,0153
2	IT24200200(/)	Instalacao de um conjunto de 2 pontos de luz equivalente a 5 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 33m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	13,00	650,35	8.454,55	0,0747
3	IT24220100(/)	Instalacao de ponto de forza ate 4 CV, equivalente a 2 varas de eletroduto pesado de 3/4" Apollo ou similar.(desonerado)	un	4,00	1.079,91	4.319,64	0,0381
Total da Categoria						14.505,29	

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	AP09100050(/)	Bebedouro eletrico tipo pressao em aco inoxidavel, modelo de pe, adulto/crianca, capacidade 80l/h. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	1.639,37	1.639,37	0,0145



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **BARRACÃO; MOB; DESMOB; EQUIP; APOIO LOGISTICO**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	AP09100053(A)	Bebedouro eletrico, exclusive o fornecimento do aparelho, compreendendo: 2 varas de eletroduto PVC, diametro de 3/4" com luvas, 10m de fio 2,5mm2, tomada de embutir caixa estampada, 4m de tubo de PVC 3/4", 3m de tubo de 40mm, registro de 3/4" e conexoes. Instalacao ate o ralo existente e assentamento.(desonerado)	un	1,00	612,83	612,83	0,0054
Total da Categoria						2.252,20	

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
6	AD19050050(B)	Barracao de obra com paredes de madeira compensada, tipo chapa resinada com 10mm de espessura, piso cimentado e estrutura de madeira serrada, e cobertura de telhas onduladas de fibras vegetais e minerais com 3mm de espessura, inclusive pintura, instalacoes de aparelhos, esquadrias e ferragens, constando de escritorio, sanitarios, depositos e torre com caixa d'agua em polietileno com capacidade de 500l, reaproveitado 5 vezes, exclusive ligacoes provisórias.(desonerado)	m2	53,24	914,47	48.686,38	0,4299
7	AD19050500(/)	Aluguel de banheiro quimico, incluindo transporte de ida e volta, manutencao e higienizacao 3 vezes por semana. Modelo Luxo, dimenscoes 2,31 x 1,15 x 1,15m.(desonerado)	un.mes	24,00	1.829,00	43.896,00	0,3876
8	AD19100050(/)	Galpao de canteiro de obras, para oficina e/ou deposito, inclusive o madeiramento, a cobertura de telha ondulada de fibrocimento, sem amianto, de 6mm de espessura, preparo do terreno e piso cimentado.(desonerado)	m2	31,46	469,53	14.771,41	0,1304
Total da Categoria						107.353,79	

37 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
9	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, UN *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	6,00	54,99	329,94	0,0029



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **BARRACÃO; MOB; DESMOB; EQUIP; APOIO LOGISTICO**

37 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
10	37560	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* UN CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	6,00	58,06	348,36	0,0031		
11	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	439,31	439,31	0,0039		
12	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 UN MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	218,54	218,54	0,0019		
13	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	2.003,89	123,99	248.462,32	2,1939		
14	98462	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 3000 LITROS. AF_03/2024	UN	1,00	13.629,86	13.629,86	0,1204		
15	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	39.195,20	0,84	32.923,96	0,2907		
16	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	12.144,00	8,61	104.559,84	0,9233		
17	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	6.322,61	5,66	35.785,97	0,3160		
18	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	13.280,96	3,15	41.835,02	0,3694		
19	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	352,00	14,08	4.956,16	0,0438		
20	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1.056,00	8,10	8.553,60	0,0755		
21	100600	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL UN DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1,00	904,77	904,77	0,0080		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **BARRACÃO; MOB; DESMOB; EQUIP; APOIO LOGISTICO**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
22	101506	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 UN E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	2.823,18	2.823,18	0,0249	
23	101537	APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1,00	114,07	114,07	0,0010	
24	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	11,00	386,01	4.246,11	0,0375	
25	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	336,55	673,10	0,0059	
26	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	1.063,73	2.127,46	0,0188	
27	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	4,00	71,18	284,72	0,0025	
28	102610	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	2.364,08	2.364,08	0,0209	
29	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	9,28	562,01	5.215,45	0,0461	
30	105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTEINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	M3	0,72	2.410,61	1.735,63	0,0153	
31	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTEINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	10,00	184,48	1.844,80	0,0163	
32	105116	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MANUAL DE CONTEINER OU MÓDULO HABITÁVEL PEQUENO. AF_03/2024	UN	10,00	18,25	182,50	0,0016	
33	105126	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA SIMPLES, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024	M	910,86	38,90	35.432,45	0,3129	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **BARRACÃO; MOB; DESMOB; EQUIP; APOIO LOGISTICO**

Total da Categoria						549.991,20		
IE - ITEM ESPECIAL								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
34	IE00044677	ENERGIA ELETRICA COMERCIAL, BAIXA TENSAO, RELATIVA AO CONSUMO DE ATE 100 KWH, INCLUINDO ICMS, PIS/PASEP E COFINS (desonerado)	kwh	14.407,86	1,38	19.882,84	0,1756	
35	IE00044678	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (desonerado)	mês	24,00	1.829,00	43.896,00	0,3876	
36	IE00044679	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (desonerado)	mês	40,00	1.428,89	57.155,60	0,5047	
37	IE00044680	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS,1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (desonerado)	mês	16,00	2.286,25	36.580,00	0,3230	
38	IE00044563	Luminária LED tubular de embutir, 2 x 18W (inclusive lâmpadas) e difusor acrílico, corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, sem reator. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	10,00	236,33	2.363,30	0,0209	
39	IE00044546	Pára-raio de telhado, tipo FRANKLIN, em latão cromado, h = 37,5cm, compreendendo: 30,00m de cordoalha de cobre 16mm, , haste de terra e demais materiais necessários. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (desonerado)	un	1,00	1.823,25	1.823,25	0,0161	
40	IE00044681	TARIFA "A" ENTRE 0 E 20M3 FORNECIMENTO D'AGUA (desonerado)	m3	704,00	26,11	18.381,44	0,1623	
Total da Categoria						180.082,43		

MAT - MATERIAIS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **BARRACÃO; MOB; DESMOB; EQUIP; APOIO LOGISTICO**

MAT - MATERIAIS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
41	MAT111600	Poste de concreto, reto, com secao circular, carga nominal horizontal no topo, de 300 kgf, padrao ABNT, comprimento de 9m	un	1,00	1.293,28	1.293,28	0,0114
Total da Categoria						1.293,28	
Total da Planilha						855.478,19	

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - MOVIMENTO TERRA**

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	TC09050701(/)	Servico de disposicao final de material inerte, proveniente de escavacao em geral, em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	1.898,67	9,95	18.891,76	0,1668
2	TC09050702(/)	Servico de disposicao final de residuos de construcao civil (RCC - Classes A, B ou C) em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	52,99	11,80	625,28	0,0055
Total da Categoria						19.517,04	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	DR54050450(A)	Embasamento de tubulacao, feito com po-de-pedra.(desonerado)	m3	149,51	283,70	42.415,98	0,3745



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - MOVIMENTO TERRA**

Total da Categoria					42.415,98		
BP - PAVIMENTACAO							
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	BP04050400(A)	Imprimacao de base de pavimentacao, conforme Caderno de Encargos - PCRJ.(desonerado)	m2	460,75	18,85	8.685,13	0,0767
Total da Categoria					8.685,13		
47 - SINAPI							
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	4741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	284,39	120,57	34.288,90	0,3028
6	90084	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARGURA ATÉ 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	157,36	12,54	1.973,29	0,0174
7	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	179,32	136,06	24.398,27	0,2154
8	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	80,69	40,43	3.262,29	0,0288
9	97918	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	29.429,37	2,69	79.165,00	0,6990
10	100997	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	1.951,66	8,60	16.784,27	0,1482
11	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	923,80	10,06	9.293,42	0,0821
12	102098	RECOMPOSIÇÃO DE REVESTIMENTO EM CONCRETO ASFÁLTICO (AQUISIÇÃO EM USINA), PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PAVIMENTO. AF_12/2020	M3	23,04	2.794,90	64.394,49	0,5686



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - MOVIMENTO TERRA**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
13	102276	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	134,46	14,58	1.960,42	0,0173	
14	102278	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,50 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	1.632,21	12,03	19.635,48	0,1734	
15	104482	ESGOTAMENTO DE VALA COM BOMBA SUBMERSÍVEL. AF_12/2022	H	1.056,00	44,60	47.097,60	0,4159	
16	104729	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M3/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	117,30	22,27	2.612,27	0,0231	
17	104730	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M3/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1.150,46	17,36	19.971,98	0,1764	
18	104734	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M3/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	101,28	18,88	1.912,16	0,0169	
Total da Categoria						326.749,84		
Total da Planilha						397.367,99		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - TUBOS E PVs**



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - TUBOS E PVs**

MT - MOVIMENTO DE TERRA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	MT04400050(/)	Cerca protetora de borda de vala, construida com montantes de (7,5 x 7,5)cm de madeira serrada, com 1,50m m de comprimento, ficando 0,50m enterrado, com intervalo de 2m e 2 tabuas de madeira serrada de (2,5 x 30)cm e (2,5 x 20)cm, horizontais, com 0,40m de separacao, com reaproveitamento da madeira por 3 vezes.(desonerado)		1.071,00	29,87	31.990,77	0,2825
Total da Categoria						31.990,77	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	DR34100050(/)	Grelha de ferro fundido completa, de (30x90)cm, com 135Kg, para caixa de ralo, assentada com argamassa de cimento e areia no traco 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	2,00	577,07	1.154,14	0,0102
Total da Categoria						1.154,14	

FD - FUNDACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	FD09260050(/)	Escoramento para valas "tipo blindagem", com largura de 3,00m e profundidade de 2,50m, inclusive movimentacao com escavadeira hidraulica e mao-de-obra. a medicao sera feita pelo produto das alturas das paredes escoradas (2 lados) vezes o comprimento da vala. (Desonerado)	m2	3.140,52	52,42	164.626,05	1,4536
Total da Categoria						164.626,05	

77 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	7765	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-2, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE 1000 MM	M	231,50	728,22	168.582,93	1,4886



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - TUBOS E PVs**

77 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
5	7766	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-2, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE 1200 MM	M	40,50	1.068,06	43.256,43	0,3819	
6	10957	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/4" (19,05 MM) 149,39 KG/M2	KG	1.867,38	12,10	22.595,29	0,1995	
7	92219	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA M RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024		237,50	236,04	56.059,50	0,4950	
8	92221	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA M RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024		59,00	437,19	25.794,21	0,2278	
9	92223	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 800 MM, JUNTA M RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024		93,00	702,74	65.354,82	0,5771	
10	92828	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 1000 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_03/2024	M	231,50	154,69	35.810,73	0,3162	
11	92830	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 1200 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_03/2024	M	40,50	190,16	7.701,48	0,0680	
12	98114	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	23,00	758,32	17.441,36	0,1540	
13	99063	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	535,50	13,82	7.400,61	0,0653	
14	99241	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M. AF_12/2020	M	5,40	2.345,20	12.664,08	0,1118	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DRENAGEM - TUBOS E PVs**

99 - SINAPI			Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
Item	Código	Especificação					
15	99290	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	23,00	5.154,81	118.560,63	1,0469
16	100941	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	76,08	8,08	614,72	0,0054
17	101014	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 400 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	41,97	56,45	2.369,20	0,0209
18	101463	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 600 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	18,88	61,79	1.166,59	0,0103
19	101465	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 800 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	54,56	36,28	1.979,43	0,0175
20	101467	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 1000 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	220,69	24,72	5.455,45	0,0482
21	101468	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE TUBOS DE CONCRETO, DN 1200 MM, EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	44,28	22,58	999,84	0,0088
22	101570	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020	M2	526,80	36,08	19.006,94	0,1678
23	101572	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020	M2	314,71	28,10	8.843,35	0,0781
24	101801	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 1,00. AF_12/2020	UN	39,00	1.304,13	50.861,07	0,4491



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: SISTEMA UNICO	
SubSistema: SUBSISTEMA UNICO	
Planilha: DRENAGEM - TUBOS E PVs	
Total da Categoria	
672.518,66	
Total da Planilha	
870.289,62	

Sistema: SISTEMA UNICO	
SubSistema: SUBSISTEMA UNICO	
Planilha: PAVIMENTAÇÃO	

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
1	TC09050701(/)	Servico de disposicao final de material inerte, proveniente de escavacao em geral, em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	897,80	9,95	8.933,11	0,0789		
							Total da Categoria	8.933,11	

90 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
2	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	528,12	12,94	6.833,87	0,0603		
3	96398	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO COMPACTADO COM ROLO, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	333,51	372,83	124.342,53	1,0979		
4	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	333,51	243,76	81.296,39	0,7178		
5	97104	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PCS), FCK = 40 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	M2	2.223,42	163,22	362.906,61	3,2044		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **PAVIMENTAÇÃO**

97 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
6	97918	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	8.828,41	2,69	23.748,42	0,2097	
7	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	331,32	102,94	34.106,08	0,3012	
8	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	2.223,42	1,92	4.268,96	0,0377	
9	100997	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	897,80	8,60	7.721,08	0,0682	
Total da Categoria						645.223,94		
Total da Planilha						654.157,05		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO							
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	SE19050200(/)	Preparo manual de terreno, compreendendo acerto, raspagem eventualmente ate 0,25m de profundidade e afastamento lateral do material excedente.(desonerado)	m2	147,53	17,41	2.568,49	0,0227
Total da Categoria						2.568,49	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	TC09050701(/)	Servico de disposicao final de material inerte, proveniente de escavacao em geral, em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	200,86	9,95	1.998,55	0,0176
Total da Categoria						1.998,55	

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	SC44100050(/)	Placa de acrilico para identificacao de salas, medindo (8x25)cm, polida nas bordas. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	4,00	55,50	222,00	0,0020
Total da Categoria						222,00	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	DR49050100(/)	Conjunto de calha modular com grelha, para trafego pesado. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	13,50	544,91	7.356,28	0,0650
Total da Categoria						7.356,28	

BP - PAVIMENTACAO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	BP19100053(B)	Cordao de concreto simples, com seccao de (10x25)cm, moldados no local, inclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	m	25,95	83,82	2.175,12	0,0192
Total da Categoria						2.175,12	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
6	PJ09050201(/)	Plantio de arvore de 2,50m de altura, de qualquer especie, em logradouro publico, inclusive transporte, abertura de cova de (80 x 80 x 80)cm, terra estrumada, estaca de madeira (tutor), amarrão com fitilho e retirada do material excedente, exclusive o fornecimento da arvore, tento, demolicao e recomposicao de passeio.(desonerado)	un	1,00	336,76	336,76	0,0030
7	PJ09600151(/)	Especies vegetais com altura de (2,50 a 3,50)m, tipo Palmeira Syagrus Romanzoffiana (Baba-de-Boi / Geriva), un Aiphanes Caryotifolia (Palmeira "Spine"), Livistonia Chinensis (Leque da China / Falsa Latania), Rhaps Excelsa (Palmeira Rafia), Roystonea Oleracea (Palmeira Real) ou similar. Fornecimento.(desonerado)		1,00	228,68	228,68	0,0020
8	PJ14050153(A)	Protetor de arvore em ferro de 3/8", circular com diametro de 40cm, altura de 2m, base em concreto, engastado no solo de 50cm, inclusive pintura a oleo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	1,00	172,37	172,37	0,0015
9	PJ24050056(A)	Banco de concreto aparente, medindo 2x0,40x0,20m, fixados sobre apoio do mesmo material, secao de 10x30cm, inclusive carga, descarga e transporte, conforme projeto FPJ. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	4,00	1.232,23	4.928,92	0,0435
10	PJ24250103(A)	Frade de concreto com Fck=11 MPa, para protecao de calçada, liso. inclusive escavacao e reaterro, exclusive un transporte. Fornecimento e colocacao.(desonerado)		7,00	177,34	1.241,38	0,0110
Total da Categoria						6.908,11	

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
11	RV14150075(/)	Revestimento de piso com ceramica linha Laser anti-derrapante, cor gelo, da Portobello ou similar, de (30x30)cm, assente sobre superficie em osso com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:3, e rejuntado com rejunte com E-Flex da Portobello ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	4,06	136,82	555,48	0,0049
Total da Categoria						555,48	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
12	ES04050250(/)	Portinhola para alcapao, cisterna ou caixa d'agua elevada em chapa de ferro galvanizada no 16, medindo: (0,80x0,80)m, com guarnicao e alca para fechamento a cadeado, exclusive este. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	0,48	2.095,05	1.005,62	0,0089
13	ES04250670(/)	Portao pivotante marca EUROCERK ou similar, composto por quadro, paineis e acessorios. O quadro dos portoes sao produzidos com tubos de aco galvanizados a quente e pintados pelo de processo de pintura eletrostatica, com tinta poliester a po, minimo de 70 microns + ou - 20 microns. Antes da pintura dos quadros dos portoes, nas partes onde ha soldas, sao passados zinco a frio sobre as solda. Os paineis sao fixados nos quadros por meio de castanhas de aco galvanizado e pintadas pelo processo de pintura eletrostatico, com tinta poliester a po, na mesma cor dos paineis. Os paineis sao confeccionados com arames de aco galvanizado minimo de 60gZn/m2, mais pintura eletrostatica, com tinta poliester a po, minimo de 100 microns + ou - 20 microns. Os portoes podem ser pivotante ou deslizante. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	26,00	1.349,77	35.094,02	0,3099
Total da Categoria						36.099,64	

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
14	IT24660300(B)	Entrada de servico (PC), padrao LIGHT, para medicao trifasica entre 82,5 e 98,8Kva, quadro para instalacao de medidor tipo M-3, com disjuntor 3x250A, caixa para transformadores de corrente tipo TR-5 e caixa terminal T-5, com base fusivel de 600A, fusiveis de 500A, obras civis, fornecimento e montagem.(desonerado)	un	1,00	15.515,72	15.515,72	0,1370
Total da Categoria						15.515,72	

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
15	AP04150650(/)	Torneira de PVC rigido, diametro de 1/2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	6,00	10,83	64,98	0,0006
Total da Categoria						64,98	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
16	AD09050050(/)	Marcacao de obra, sem instrumento topografico, considerada a projecao horizontal da area envolvente.(desonerado)	m2	228,00	5,48	1.249,44	0,0110
17	AD34150050(A)	Controle tecnologico de obras em concreto armado, considerando-se apenas o controle do concreto e constando de coleta, moldagem e capeamento de corpos de prova, transporte ate 50Km, ensaios de resistencia a compressao aos 28 dias e "slump test", medido por m3 de concreto colocado nas formas.(desonerado)	m3	6,68	50,70	338,66	0,0030
Total da Categoria						1.588,10	

11 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
18	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	0,60	498,93	299,35	0,0026
19	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	570,89	570,89	0,0050
20	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	17,64	77,18	1.361,45	0,0120
21	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	42,40	35,48	1.504,28	0,0133
22	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	6,22	49,63	308,69	0,0027



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

87 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
23	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUÁLMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	133,00	85,31	11.346,23	0,1002	
24	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	42,40	6,78	287,45	0,0025	
25	87884	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	2,99	11,68	34,92	0,0003	
26	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,99	7,91	23,65	0,0002	
27	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	51,64	6,44	332,54	0,0029	
28	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2,99	47,56	142,20	0,0013	
29	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	24,76	26,11	646,48	0,0057	
30	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	39,54	79,08	0,0007	
31	89374	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	13,57	81,42	0,0007	
32	89376	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	8,22	49,32	0,0004	
33	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	8,80	35,20	0,0003	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

89 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
34	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	277,00	6,84	1.894,68	0,0167	
35	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,00	13,36	120,24	0,0011	
36	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	7,69	23,07	0,0002	
37	89549	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	23,88	23,88	0,0002	
38	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	75,18	75,18	0,0007	
39	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,10	31,29	65,70	0,0006	
40	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,60	38,95	140,22	0,0012	
41	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	9,20	48,34	444,72	0,0039	
42	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	54,26	976,68	0,0086	
43	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	14,75	44,25	0,0004	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

89 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
44	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	21,18	21,18	0,0002	
45	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	30,11	90,33	0,0008	
46	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	32,35	32,35	0,0003	
47	89786	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	50,92	50,92	0,0004	
48	89811	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	57,64	57,64	0,0005	
49	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	81,06	486,36	0,0043	
50	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	92,60	92,60	0,0008	
51	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2,99	46,99	140,50	0,0012	
52	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UN	1,00	54,24	54,24	0,0005	
53	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,15	1.000,82	3.152,58	0,0278	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

91 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
54	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	15,37	153,70	0,0014	
55	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM., ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36,00	5,87	211,32	0,0019	
56	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM., ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	21,31	2.131,00	0,0188	
57	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	40,15	40,15	0,0004	
58	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	60,71	60,71	0,0005	
59	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	47,89	47,89	0,0004	
60	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	85,61	97,69	8.363,24	0,0738	
61	92514	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,27	70,57	583,26	0,0052	
62	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	15,02	32,53	488,60	0,0043	
63	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,84	18,13	1.447,40	0,0128	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

92 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
64	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,84	16,64	1.328,45	0,0117	
65	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,84	15,32	1.223,07	0,0108	
66	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,84	13,51	1.078,57	0,0095	
67	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	187,36	11,21	2.100,24	0,0185	
68	92773	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	107,52	10,95	1.177,34	0,0104	
69	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	108,00	34,09	3.681,72	0,0325	
70	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE UN DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021		4,00	44,67	178,68	0,0016	
71	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	123,96	136,06	16.865,99	0,1489	
72	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	18,36	40,43	742,29	0,0066	
73	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,26	13,26	0,0001	
74	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	114,25	228,50	0,0020	
75	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	15,02	280,09	4.206,95	0,0371	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

94 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
76	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	3,90	105,49	411,41	0,0036		
77	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	33,60	67,21	2.258,25	0,0199		
78	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO M2 INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INST		0,36	931,63	335,38	0,0030		
79	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, M2 USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	95,21	106,61	10.150,33	0,0896		
80	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	403,63	403,63	0,0036		
81	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	62,91	62,91	0,0006		
82	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	105,36	105,36	0,0009		
83	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	77,20	77,20	0,0007		
84	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	72,03	72,03	0,0006		
85	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	133,00	22,34	2.971,22	0,0262		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

95 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
86	95648	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	2,00	698,63	1.397,26	0,0123	
87	96398	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO COMPACTADO COM ROLO, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	38,82	372,83	14.473,26	0,1278	
88	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	25,88	243,76	6.308,50	0,0557	
89	96747	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 20 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	6,00	10,14	60,84	0,0005	
90	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	9,00	45,33	407,97	0,0036	
91	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	8,27	209,80	1.733,99	0,0153	
92	97104	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLES (PCS), FCK = 40 MPA, ESPESSURA DE 15,0 CM. AF_04/2022	M2	258,81	163,22	42.242,96	0,3730	
93	97892	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UN	1,00	518,11	518,11	0,0046	
94	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	325,66	976,98	0,0086	
95	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	598,95	598,95	0,0053	
96	97918	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	1.975,16	2,69	5.313,18	0,0469	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

98 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
97	98053	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	4.036,62	4.036,62	0,0356	
98	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	2.472,97	2.472,97	0,0218	
99	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	M2	5,20	85,49	444,12	0,0039	
100	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	40,80	102,94	4.199,95	0,0371	
101	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	2,16	47,53	102,66	0,0009	
102	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,60	137,57	220,11	0,0019	
103	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	381,55	381,55	0,0034	
104	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	180,18	0,84	151,35	0,0013	
105	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	15,02	3,15	47,29	0,0004	
106	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1,00	14,08	14,08	0,0001	
107	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1,00	8,10	8,10	0,0001	
108	100200	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KGXKM).KGXKM AF_07/2019		2,60	0,63	1,63	0,0000	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
109	100205	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	0,19	2.349,53	446,41	0,0039	
110	100206	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 90 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	1,22	1.698,31	2.064,12	0,0182	
111	100213	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (UNIDADE: BLOCOXKM). AF_07/2019	UNXKM	33,72	4,37	147,33	0,0013	
112	100222	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE CAIXA COM REVESTIMENTO CERÂMICO (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M2XKM	0,53	19,17	10,14	0,0001	
113	100226	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE LATA DE 18 LITROS (UNIDADE: LXKM). AF_07/2019	LXKM	1,78	1,09	1,94	0,0000	
114	100236	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SOLDÁVEL COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 60 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	0,27	4,44	1,19	0,0000	
115	100246	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL, OU REFORÇADO PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL, COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 75 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	0,17	4,27	0,73	0,0000	
116	100247	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL, OU REFORÇADO PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENOR OU IGUAL A 100 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	0,28	5,33	1,47	0,0000	
117	100266	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE PORTA (UNIDADE: UNIDXKM). AF_07/2019	UNXKM	0,09	133,95	12,05	0,0001	
118	100280	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE BACIA SANITÁRIA, CAIXA ACOPLADA, TANQUE OU PIA (UNIDADE: UNIDXKM). AF_07/2019	UNXKM	0,06	29,42	1,76	0,0000	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
119	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	258,81	1,92	496,91	0,0044	
120	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO M2 OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	0,96	77,18	74,09	0,0007	
121	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	53,53	53,53	0,0005	
122	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	130,04	130,04	0,0011	
123	100997	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	200,86	8,60	1.727,39	0,0153	
124	101137	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (347HP/LÂMINA: 8,70M³) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M³, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	77,64	19,25	1.494,57	0,0132	
125	101561	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	100,00	20,34	2.034,00	0,0180	
126	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	32,40	10,06	325,94	0,0029	
127	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	23,92	316,59	7.572,83	0,0669	
128	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	529,98	529,98	0,0047	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
129	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	0,65	190,23	123,64	0,0011	
130	102156	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	0,60	286,71	172,02	0,0015	
131	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	0,36	370,04	133,21	0,0012	
132	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	64,43	30,53	1.967,04	0,0174	
133	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	64,43	34,85	2.245,38	0,0198	
134	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 L"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	89,60	223,86	20.057,85	0,1771	
135	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	789,78	1.579,56	0,0139	
136	103037	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	74,74	224,22	0,0020	
137	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	59,56	84,06	5.006,35	0,0442	
138	103491	CONCRETAGEM COMO PROTEÇÃO MECÂNICA ADICIONAL NO REATERRO PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M3	3,24	750,76	2.432,46	0,0215	
139	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	6,68	1.253,08	8.370,32	0,0739	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

10 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
140	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	2,25	26,39	59,37	0,0005		
141	103955	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	14,30	85,80	0,0008		
142	104178	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6,00	27,60	165,60	0,0015		
143	104234	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	26,88	59,01	1.586,18	0,0140		
144	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM UN RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	29,80	29,80	0,0003		
145	104346	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	59,15	59,15	0,0005		
146	104351	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	29,65	29,65	0,0003		
147	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,99	18,70	55,91	0,0005		
148	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	51,64	15,10	779,73	0,0069		
149	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	60,77	33,63	2.043,62	0,0180		
150	104998	HIDRÔMETRO DN 1", 10 M/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	2,00	1.620,26	3.240,52	0,0286		
151	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	2,10	71,14	149,39	0,0013		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ECOPONTO 1 e 2**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
152	105098	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	16,00	126,08	2.017,28	0,0178	
153	105100	VIGA DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM. AF_03/2024	M	17,60	169,86	2.989,53	0,0264	
154	106020	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	126,82	126,82	0,0011	
155	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	81,32	243,96	0,0022	
Total da Categoria						247.503,73		

IE - ITEM ESPECIAL								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
156	IE00044758	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO) (desonerado)	MXMES	9,00	35,40	318,60	0,0028	
157	IE00044575	Luminária LED tubular de sobrepor, 2 x 18W (inclusive lâmpadas), corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, sem reator. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (desonerado)	un	1,00	237,97	237,97	0,0021	
158	IE00044574	Luminária LED tubular de sobrepor, 2 x 9W (inclusive lâmpadas), corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, sem reator. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO (desonerado)	un	2,00	190,86	381,72	0,0034	
Total da Categoria						938,29		
Total da Planilha						323.494,49		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **PROJETOS PARQUE**

SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	SE24100100(A)	Projeto executivo para urbanizacao/reurbanizacao de areas, visando a organizacao espacial e das atividades, ha devendo contemplar: sistema viario (locais para carga e descarga, faixa exclusiva e desenho geometrico), passeios, pracas, arborizacao, iluminacao com criterios luminotecnicos, distribuicao e integracao do mobiliario urbano e equipamentos urbanos, apresentado em Autocad nos padroes da contratante, inclusive as aprovacoes pertinentes e coordenacao dos projetos complementares.(desonerado)		0,80	185.126,11	148.100,88	1,3077
2	SE24700550(A)	Fornecimento de projeto executivo de instalacao eletrica em Autocad aprovado na concessionaria em urbanizacao, considerando a area acima de 15000m2.(desonerado)	m2	8.014,96	2,17	17.392,46	0,1536
Total da Categoria						165.493,34	

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	AD29050050(B)	Relatorio final de obras ou servicos de engenharia, incluindo desenhos tamanho A-1 em "Autocad for Windows", registro fotografico dos servicos com fotos (10x15)cm acompanhadas de legendas e indicacao da localizacao, informacoes contratuais, planilha orcamentaria e descricao do escopo dos servicos, realizados, todos com texto em "Word for Windows", conforme recomendacoes e especificacoes do orgao contratante. O Relatorio devera ser apresentado em duas vias (original e copia) encadernadas e acompanhadas de copia digitalizada e armazenada em "DVD Rom". O item devera ser medido pelo numero de pranchas originais que compoe o relatorio.(desonerado)	un	2,00	2.610,36	5.220,72	0,0461
4	AD29050100(/)	Relatorio de Implantacao e Acompanhamento (RIA) do PGRCC, incluindo a apresentacao dos comprovantes do Transporte e Destinacao Final dos RCC (Classes A, B, C e D), Lista de Treinamentos dos Funcionarios e Registro Fotografico dos locais de acondicionamento e treinamento com fotos (10X15)cm acompanhadas de legendas e indicacao da localizacao, conforme recomendacoes e especificacoes do orgao contratante. O Relatorio devera ser apresentado em duas vias (original e copia) encadernadas e acompanhadas de copia digitalizada e armazenada em "DVD Rom". (desonerado)	un	1,00	2.348,94	2.348,94	0,0207
Total da Categoria						7.569,66	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Total da Planilha **173.063,00**

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DEMOLIÇÕES**

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	TC09050702(/)	Servico de disposicao final de residuos de construcao civil (RCC - Classes A, B ou C) em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	367,88	11,80	4.340,98	0,0383

Total da Categoria **4.340,98**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	IP59200500(/)	Retirada de poste de concreto ou aco de 4,50m a 9m.(desonerado)	un	22,00	206,03	4.532,66	0,0400

Total da Categoria **4.532,66**

97 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	49,68	90,95	4.518,39	0,0399
4	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,59	914,11	1.452,06	0,0128
5	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,04	15,30	77,11	0,0007
6	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.596,34	4,04	6.449,21	0,0569
7	100273	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELA DE AÇO (UNIDADE: KGXKM). AF_07/2019	KGXKM	154,93	5,23	810,30	0,0072



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **DEMOLIÇÕES**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
8	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 Ml - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 Ml / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	162,34	12,87	2.089,31	0,0184	
9	101009	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE POSTE DE CONCRETO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_07/2020	T	5,50	56,71	311,90	0,0028	
10	102325	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	433,88	19,87	8.621,09	0,0761	
11	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	109,31	166,92	18.246,02	0,1611	
12	104802	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, M2 DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	506,17	15,10	7.643,16	0,0675	
				Total da Categoria		50.218,55		
				Total da Planilha		59.092,19		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	PJ09050255(/)	Plantio de arvore de 2,50m de altura, de qualquer especie, em logradouro publico, inclusive transporte, abertura de cova de (1,50 x 1,50 x 1,00)m, terra estrumada, estaca de madeira (tutor), amarrão com fitilho e retirada do material excedente, exclusive o fornecimento da arvore, plantio de cobertura, tento, demolicao e recomposicao de passeio. (desonerado)	un	24,00	862,72	20.705,28	0,1828
2	PJ09500500(/)	Especies vegetais nativas com CAP (Circunferencia na Altura do Peito) variando entre 0,10m e 0,15m e altura un entre 2,50m e 3,00m. Fornecimento.(desonerado)	un	24,00	165,20	3.964,80	0,0350
3	PJ14050153(A)	Protetor de arvore em ferro de 3/8", circular com diametro de 40cm, altura de 2m, base em concreto, engastado no solo de 50cm, inclusive pintura a oleo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	32,00	172,37	5.515,84	0,0487
4	PJ19050451(A)	Irigacao de gramado e/ou canteiros com Caminhao Pipa, inclusive fornecimento da agua.(desonerado)	m2	6.500,70	0,43	2.795,30	0,0247
5	PJ19050454(A)	Irigacao de arvore e/ou palmeira com Caminhao Pipa, inclusive fornecimento da agua.(desonerado)	un	480,00	1,54	739,20	0,0065
6	PJ24050056(A)	Banco de concreto aparente, medindo 2x0,40x0,20m, fixados sobre apoio do mesmo material, secao de 10x30cm, inclusive carga, descarga e transporte, conforme projeto FPJ. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	3,00	1.232,23	3.696,69	0,0326
7	PJ24050153(B)	Mesa de jogos com 4 bancos, tampo de mesa em marmorite armado, na cor natural, tendo no centro tabuleiro un de xadrez em marmorite nas cores branca e preta, pes (mesa e bancos) de concreto armado, conforme projeto FPJ. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	4,00	2.406,95	9.627,80	0,0850
8	PJ24100655(D)	Gangorra de 5/10 anos com 2 pranchas de madeira aparelhada, estas fixadas em tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) de 2" e 2 1/2" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base Galvite ou similar e 2 demaos de acabamento, conforme modelo FPJ. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	1,00	3.551,77	3.551,77	0,0314
9	PJ98990200(/)	Papeleira plastica para vias e pracas publicas em polietileno (DIN), capacidade para 50l, medindo (75,50x34,50x43,50)cm. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	11,00	298,63	3.284,93	0,0290
Total da Categoria						53.881,61	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
10	ET74050100(/)	Fixacao de apoios estruturais, ancoragem de cabos, colagem de elementos pre-moldados, juntas de concretagem (juntas finas), fixacao de chumbadores, calhas e guias, reparos em arestas de concreto aparente, trincas e defeitos superficiais e colagem de concreto velho com concreto novo com resina epoxica. Fornecimento e aplicacao.(desonerado)	Kg	16,40	157,95	2.590,38	0,0229
11	ET74050300(/)	Injecao de resina Epoxica em fissuras de concreto estrutural, inclusive preparo do local, perfuracao, vedacao e m fornecimento dos materiais a injetar. Custo por metro linear de fissura.(desonerado)		16,40	159,79	2.620,55	0,0231
Total da Categoria						5.210,93	

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
12	IT24220100(/)	Instalacao de ponto de forza ate 4 CV, equivalente a 2 varas de eletroduto pesado de 3/4" Apollo ou similar.(desonerado)	un	2,00	1.079,91	2.159,82	0,0191
13	IT24260109(A)	Instalacao de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto pesado Apollo ou similar de 3/4", 19,5m de un fio 2,5mm2, caixas, conexoes e tomada de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)		2,00	548,62	1.097,24	0,0097
Total da Categoria						3.257,06	

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
14	IP19050203(/)	Conjunto de aterramento de rede de baixa tensao (BT) (ver desenho A2-134-CP). Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	313,57	627,14	0,0055
15	IP54100200(/)	Chumbador de aco inoxidavel 304, Tec Bolt, TBM 12.100, comprimento de 96mm e diametro de 1/2", com arruela lisa e de pressao e porca, Tecnat ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	164,00	28,61	4.692,04	0,0414



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

Total da Categoria						5.319,18	
72 - SINAPI							
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
16	7253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M3	92,29	189,63	17.500,57	0,1545
17	87809	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	262,00	116,96	30.643,52	0,2706
18	87821	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA MAIOR OU IGUAL A 50 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	183,00	192,62	35.249,46	0,3112
19	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	445,00	10,62	4.725,90	0,0417
20	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	445,00	6,44	2.865,80	0,0253
21	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	445,00	17,92	7.974,40	0,0704
22	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	1.110,36	113,38	125.892,61	1,1116
23	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	967,62	67,21	65.033,74	0,5742
24	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	223,00	71,61	15.969,03	0,1410



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

95 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
25	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	183,00	45,50	8.326,50	0,0735	
26	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	419,57	288,47	121.032,78	1,0687	
27	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	4.644,60	52,10	241.983,66	2,1367	
28	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	4.195,68	209,80	880.253,66	7,7725	
29	98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	M2	433,38	37,94	16.442,43	0,1452	
30	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UN	8,00	98,21	785,68	0,0069	
31	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	M2	433,38	5,80	2.513,60	0,0222	
32	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	433,38	6,79	2.942,65	0,0260	
33	98521	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_07/2024	M2	433,38	0,50	216,69	0,0019	
34	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	433,38	7,32	3.172,34	0,0280	
35	99061	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	UN	99,00	172,77	17.104,23	0,1510	
36	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	445,00	3,15	1.401,75	0,0124	
37	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	209,78	243,35	51.049,96	0,4508	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
38	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	433,38	4,96	2.149,56	0,0190	
39	101735	PISO DE BORRACHA ESPORTIVO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	934,24	561,39	524.472,99	4,6310	
40	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	121,52	243,04	0,0021	
41	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	445,00	5,66	2.518,70	0,0222	
42	102501	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	19,74	36,70	724,45	0,0064	
43	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	433,38	26,39	11.436,89	0,1010	
44	104774	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM PERFURATRIZ, PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	UN	164,00	3,37	552,68	0,0049	
45	105007	LOCAÇÃO DE PRAÇAS EM PONTALETEAMENTO. AF_03/2024	UN	70,00	58,70	4.109,00	0,0363	
46	105011	EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	M	2.844,99	0,81	2.304,44	0,0203	
47	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	433,38	4,70	2.036,88	0,0180	
Total da Categoria						2.203.629,59		

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
48	IE00044582	Brinquedo "PENTÁGONO MINI COM ESCORREGADOR", exclusive base de concreto e fundação. Fornecimento e instalação. (desonerado)	un	1,00	62.999,99	62.999,99	0,5563	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **URBANIZAÇÃO**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
49	IE00044576	Banco sem encosto em madeira com estrutura metálica de tubos de aço, nas dimensões aproximadas de (1,90 x un 0,45 x 0,42)m, conforme projeto. Fornecimento. (desonerado)		41,00	2.798,00	114.718,00	1,0129
50	IE00044545	Bebedouro em aço inoxidável, modelo industrial, com 4 torneiras, capacidade de reservatório de 200Ü e vazao un mínima de 30Ü/h, conforme ABNT NBR 16236. FORNECIMENTO (desonerado)		2,00	3.841,96	7.683,92	0,0678
51	IE00044580	Brinquedo "ÁTOMO", exclusive base de concreto e fundação. Fornecimento e instalação. (desonerado).	UN	1,00	103.999,99	103.999,99	0,9183
52	IE00044578	Brinquedo "BALANÇO COMBINADO", exclusive base de concreto e fundação. Fornecimento e instalação. (desonerado)	UN	1,00	32.325,00	32.325,00	0,2854
53	IE00044579	Brinquedo "QUADRIBOL", exclusive base de concreto e fundação. Fornecimento e instalação. (desonerado)	UN	1,00	74.999,99	74.999,99	0,6622
54	IE00044581	Conjunto de mesa e bancos com encostos, em madeira com estrutura metálica de tubos de aço, nas dimensões aproximadas de (1,80 x 2,10 x 0,80)m, conforme projeto. Fornecimento e instalação. (desonerado)	un	4,00	8.650,00	34.600,00	0,3055
55	IE00045001	Serragem de juntas em pavimento de concreto, limpeza e enchimento com selante a frio. (desonerado)	m	1.678,27	25,93	43.517,54	0,3843
Total da Categoria						474.844,43	
Total da Planilha						2.746.142,80	

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	TC04150100(/)	Retirada de entulho de obra em cacamba de aco com 5m3 de capacidade, inclusive carregamento do container, transporte e descarga, exclusive tarifa de disposicao final.(desonerado)	m3	4,91	98,74	484,81	0,0043
2	TC09050701(/)	Servico de disposicao final de material inerte, proveniente de escavacao em geral, em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	6,05	9,95	60,17	0,0005
Total da Categoria						544,98	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	DR04050125(/)	Tampao de ferro fundido, tipo leve, ou de polietileno de alta densidade, articulado, completo, de 0,30m de diametro, padrao RIOLUZ, assentado com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, exclusive o tampao. Assentamento. (desonerado)	un	4,00	41,38	165,52	0,0015
Total da Categoria						165,52	

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	IT24440071(/)	Fio de cobre nu, na bitola de 16mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	595,00	31,69	18.855,55	0,1665
Total da Categoria						18.855,55	

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	IP04120201(/)	Poste composto de Poliester reforçado com Fibra de Vidro - PRFV, secao unica, altura total de 4,50 m, conicidade reduzida, carga nominal de 50 daN, diametro no topo de 60 mm, com flange(sapata), especificacao EM- RIOLUZ No 101. Fornecimento e assentamento. (desonerado).	un	35,00	2.086,84	73.039,40	0,6449
6	IP04120400(/)	Poste composto de Poliester reforçado com Fibra de Vidro - PRFV, secao unica, altura total de 7,00 m, altura util de 6,00 m, conicidade nominal, tipo leve, carga nominal de 200 daN, diametro no topo de 180 mm, engastado, especificacao EM-RIOLUZ No101. Fornecimento e assentamento. (desonerado)	un	8,00	1.751,68	14.013,44	0,1237
7	IP04120500(/)	Poste composto de Poliester reforçado com Fibra de Vidro - PRFV, secao unica, altura total de 9,00 m, altura util de 7,50 m, conicidade normal, tipo leve, carga nominal de 300 daN, diametro no topo de 180 mm, engastado, especificacao EM-RIOLUZ No101. Fornecimento e assentamento. (desonerado)	un	8,00	3.583,58	28.668,64	0,2531
8	IP04120800(/)	Poste composto de Poliester reforçado com Fibra de Vidro - PRFV, secao unica, altura total de 12,00 m, altura util de 10,00 m, conicidade normal, tipo leve, carga nominal de 400 daN, diametro no topo de 180 mm, engastado, especificacao EM-RIOLUZ No101. Fornecimento e assentamento. (desonerado)	un	1,00	6.671,63	6.671,63	0,0589
9	IP04400600(/)	Construcao de fundacao antifurto de concreto armado com chumbadores de aco galvanizado provido de arruelas e porcas, para fixacao de postes com flange (sapata) antifurto, retos ou curvos, ate a altura util de 9 metros, conforme desenho RIOLUZ A4-2028-PD, incluindo a construcao de caixa de passagem de concreto armado, integrada a fundacao (oculta), conforme padrao RIOLUZ, incluindo escavacao, reaterro, instalacao de dreno, tubos, fornecimento do concreto armado, vergalhoes e de todos os materiais necessarios com execucao do fornecimento do poste e dos chumbadores, incluindo mao de obra e equipamentos. (Desonerado)	un	43,00	2.669,90	114.805,70	1,0137
10	IP04500506(/)	Braco curvo, em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, interna e externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, com 1,77m de projecao horizontal, diametro externo de 48mm, conforme desenho A4-1407-PD e especificacao EM-RIOLUZ n.o 17. Fornecimento.(desonerado)	un	12,00	331,50	3.978,00	0,0351
11	IP04550150(/)	Colocacao de braco, padrao RIOLUZ, de 1,5m ate 2,50m de projecao horizontal, em poste reto de aco ou concreto, com fornecimento das ferragens de fixacao; exclusive fornecimento do braco.(desonerado)	un	12,00	353,09	4.237,08	0,0374



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
12	IP09300560(/)	Conector perfurante para rede subterranea, tensao de aplicacao: 0,6/1 KV, corpo isolado resistente ao ambiente do subsolo, nas cores branca ou bege claro, contato dentado: liga de aluminio estanhado, com camada de espessura minima de 8 um e condutividade eletrica minima de 98% IACS a 20o C, parafuso torquimetrico: liga de aluminio, selador e capuz: material elastomerico na cor preta, incorporados ao corpo do conector de forma imperdivel, grau de protecao: IP-68, para cabos: principal: 6mm2 - 70mm2 e derivacao: 1,5mm2 - 6mm2. Fornecimento.(desonerado)	un	94,00	132,16	12.423,04	0,1097
13	IP09300700(/)	Conectores para interligacao entre cabo singelo ou multiplo ou haste de aterramento, exclusive fornecimento do conector. Instalacao (desonerado)	un	94,00	7,72	725,68	0,0064
14	IP14300106(/)	Cabo de cobre flexivel, 750V, secao de 3x2,5mm2, PVC/70oC. Fornecimento(desonerado)	m	823,50	9,45	7.782,07	0,0687
15	IP14400503(/)	Cabo de aluminio, secao de 16mm2, formados por condutores em fios de aluminio nu, encordoamento classe 2, isolamento para 1Kv, em polietileno reticulado (XLPE) ou etileno propileno (EPR), com capa de cobertura em PVC na cor preta, NBR 7286, NBR 7287 e especificacao Riolut EM-RIOLUZ-74. Fornecimento.(desonerado)	m	5.604,00	2,24	12.552,96	0,1108
16	IP14430200(/)	Cabo de aluminio multiplexado auto sustentado, com tres condutores fase de aluminio compactado (CA), com m isolamento composto de polietileno reticulado (XLPE), 90oC, isolamento para 1Kv, secao 16mm2 e condutor neutro de aluminio compactado, nao isolado, com alma de aco (CAA), secao 16mm2 (3 x 1 x 16 + 16), conforme NBR 8182. Fornecimento.(desonerado)	m	540,00	13,35	7.209,00	0,0637
17	IP14450300(/)	Colocacao de 1 cabo trifasico, em linha de dutos; exclusive fornecimento dos cabos e dos dutos.(desonerado)	m	2.688,00	7,72	20.751,36	0,1832
18	IP14450400(/)	Cabo multiplo em poste reto ou curvo; braco reto ou curvo ou base multipla; exclusive fornecimento dos cabos. Colocacao. (desonerado)	m	823,50	7,72	6.357,42	0,0561



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
19	IP24100025(/)	Caixa Hand-Hole, pre-moldada, circular, de concreto, padrao RIOLUZ, com dimensoes (0,30x0,30)m; inclusive un escavacao e reaterro; exclusive fornecimento do tampao. Fornecimento e colocacao.(desonerado)		4,00	271,24	1.084,96	0,0096
20	IP24200300(/)	Tampao, polietileno de alta densidade, resistente a UV, diametro nominal 0,30 m, carga minima 12.500 Kgf., un com tranca, articulado, com eixo de aco inoxidavel na articulacao, dotado de furacao rosqueada para instalacao de conector para aterramento, com inscricao RIOLUZ em alto relevo, especificacao: EM-RIOLUZ-078. Fornecimento. (Desonerado)		4,00	1.652,00	6.608,00	0,0583
21	IP34150400(/)	Comando para IP, com caixa trifasico, capacidade de 45A, tipo CRJ-07, 220/127V. Fornecimento.(desonerado)	un	3,00	5.183,74	15.551,22	0,1373
22	IP34200203(/)	Colocacao de equipamentos de comando de circuito, padrao RIOLUZ, com fornecimento de ferragens de fixacao; exclusive o fornecimento do comando.(desonerado)	un	3,00	414,86	1.244,58	0,0110
23	IP44050050(/)	Base externa para rele fotoeletrico. Fornecimento.(desonerado)	un	12,00	26,79	321,48	0,0028
24	IP49050450(/)	Luminaria a led, LEDRJ-02, corpo em aluminio injetado/extrudado, para instalacao em ponta de braco/nucleo, un potencia maxima de 55 W, fluxo minimo 4000 lm, temperatura de cor 4000/5500 K, IP 66, IK 08, resistente a UV, tensao de 100/240 V, eficiencia minima 90,6 lm/W, IRC maior ou igual a 70, temperatura de operacao de -20/75o C. ESPECIFICACAO: EM-RIOLUZ-094. Fornecimento. (Desonerado)		40,00	1.369,76	54.790,40	0,4838
25	IP49050500(/)	Luminaria a led, LEDRJ-03, corpo em aluminio injetado/extrudado, para instalacao em ponta de braco/nucleo, un potencia maxima de 85 W, fluxo minimo 6000 lm, temperatura de cor 4000/5500 K, IP 66, IK 08, resistente a UV, tensao de 100/240 V, eficiencia minima 90,6 lm/W, IRC maior ou igual a 70, temperatura de operacao de -20/75o C. ESPECIFICACAO: EM-RIOLUZ-094. Fornecimento. (Desonerado)		12,00	1.231,83	14.781,96	0,1305



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
26	IP49150515(/)	Projektor a led, PLRJ-12.17/W, corpo e alca em aluminio injetado, led branco, temperatura de cor entre 3000/5500 K, IP 66, IK 08, resistente a UV, tensao de 90/305 VCA, eficiencia minima 100 lm/W, potencia de 70 a 110 W, temperatura de operacao de - 25 a 85o C, facho simetrico de 10o. ESPECIFICACAO: EM-RIOLUZ- 109. Fornecimento. (Desonerado)	un	12,00	2.479,41	29.752,92	0,2627
27	IP49200068(/)	Nucleo simples para luminarias em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, interna pc e externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, nucleo diametro interno de 68mm, bracos com diametro externo de 48mm, comprimento de 140mm, conforme desenho A2-1791-PD e especificacao EM-RIOLUZ no 40. Fornecimento e instalacao.(desonerado)		30,00	113,98	3.419,40	0,0302
28	IP49200128(/)	Nucleo duplo para luminarias em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, interna e pc externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, nucleo diametro interno de 68mm, bracos com diametro externo de 48mm, comprimento de 140mm, conforme desenho A2-1791-PD e especificacao EM-RIOLUZ no 40. Fornecimento e instalacao.(desonerado)		5,00	149,38	746,90	0,0066
29	IP49350203(/)	Colocacao de 2 projetores equipados com lampada de descarga, fixado em cruzeta no 1; inclusive ferragens de fixacao, exclusive projetor.(desonerado)	un	6,00	303,99	1.823,94	0,0161
30	IP49400050(/)	Colocacao de luminaria com lampada de descarga, com ou sem reator integrado, em ponta de braco ou poste un reto (aco, concreto ou composto de poliester reforcado com fibra de vidro - PRFV, secao unica) ate 6m de altura, exclusive fornecimento da luminaria. (desonerado)	un	52,00	25,75	1.339,00	0,0118
Total da Categoria						444.680,18	

93 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
31	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	178,50	136,06	24.286,71	0,2144



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

93 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
32	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	174,72	40,43	7.063,79	0,0624	
33	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	9,00	97,23	875,07	0,0077	
34	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO M DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021		595,00	25,97	15.452,15	0,1364	
35	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	178,50	7,32	1.306,62	0,0115	
36	100205	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	0,37	2.349,53	869,32	0,0077	
37	101510	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E UN DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	3,00	2.805,81	8.417,43	0,0743	
38	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	178,50	10,06	1.795,71	0,0159	
39	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	12,00	27,83	333,96	0,0029	
40	102109	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	12,00	105,72	1.268,64	0,0112	
41	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	9,00	22,16	199,44	0,0018	
Total da Categoria						61.868,84		
Total da Planilha						526.115,07		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **QUADRA POLIESPORTIVA - PISO**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	PJ24150200(/)	Rede de nylon para futebol de salao. Fornecimento.(desonerado)	par	1,00	180,20	180,20	0,0016
2	PJ24150204(A)	Baliza de volei em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 3" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base Galvite ou similar e 2 demaos de acabamento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	par	1,00	1.722,59	1.722,59	0,0152
3	PJ24150206(/)	Rede de volei oficial com cabo de aco. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	581,65	581,65	0,0051
4	PJ24150300(/)	Trave desmontavel para futebol de salao em tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) e espessura de parede de 1/8" e buchas. Fornecimento.(desonerado)	par	1,00	3.953,00	3.953,00	0,0349
Total da Categoria						6.437,44	

97 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	542,37	52,10	28.257,47	0,2495
6	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	542,37	3,15	1.708,46	0,0151
7	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	542,37	5,66	3.069,81	0,0271
8	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	542,37	98,62	53.488,52	0,4723
9	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	545,65	16,90	9.221,48	0,0814
10	103769	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	4.087,60	4.087,60	0,0361



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **QUADRA POLIESPORTIVA - PISO**

Total da Categoria **99.833,34**

Total da Planilha **106.270,78**

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **MUROS, MURETAS, CERCAS E ALAMBR**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	ES04150100(B)	Portao de 1 folha de (1,00x2,00)m, em tela de arame galvanizado n.o 12, malha losango de 5cm, fixada em tubo de ferro galvanizado com diametro interno de 2" por barra de (1"x1/8"), formando quadros de (1,00x1,00)m, montantes em ferro galvanizado com diametro interno de 2", chumbados em blocos de concreto, inclusive escavacao, reaterro, carga, descarga, transporte e pintura dos tubos com 2 demaos de acabamento. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	6,12	1.004,03	6.140,64	0,0542
2	ES04250650(C)	Gradil Nylofor 3D, da Belgo Mineira ou similar, executado em painel de aco galvanizado, soldado (gramatura minima 40g/m2), malha retangular de (200x50)mm em fio de aco com bitola de 5mm, fixado por fixadores de poliamida e parafusos em aco inox M6 tipo Allen, em poste de aco galvanizado de (60x40)mm (gramatura minima de 275g/m2), chumbados em base de concreto (exclusive esta), revestidos em poliester por processo de pintura eletrostatica, espessura minima de 100 microns (gradil e poste), nas cores verde ou branca. Forneciemnto e instalacao.(desonerado)	m2	1.385,93	249,80	346.205,31	3,0570
3	ES04250670(I)	Portao pivotante marca EUROCERK ou similar, composto por quadro, paineis e acessorios. O quadro dos portoes sao produzidos com tubos de aco galvanizados a quente e pintados pelo de processo de pintura eletrostatica, com tinta poliester a po, minimo de 70 microns + ou - 20 microns. Antes da pintura dos quadros dos portoes, nas partes onde ha soldas, sao passados zinco a frio sobre as solda. Os paineis sao fixados nos quadros por meio de castanhas de aco galvanizado e pintadas pelo processo de pintura eletrostatico, com tinta poliester a po, na mesma cor dos paineis. Os paineis sao confeccionados com arames de aco galvanizado minimo de 60gZn/m2, mais pintura eletrostatica, com tinta poliester a po, minimo de 100 microns + ou - 20 microns. Os portoes podem ser pivotante ou deslizante. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	62,30	1.349,77	84.093,37	0,7425



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **MUROS, MURETAS, CERCAS E ALAMBR**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
Total da Categoria						436.439,32	

88 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	390,98	6,44	2.517,91	0,0222
5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	390,98	17,92	7.006,36	0,0619
6	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	84,61	40,43	3.420,78	0,0302
7	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	338,00	29,26	9.889,88	0,0873
8	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	140,26	164,68	23.098,01	0,2040
9	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	534,35	180,06	96.215,06	0,8496
10	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	40,07	848,50	33.999,39	0,3002
11	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	M3	15,59	910,41	14.193,29	0,1253
12	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	311,70	3,19	994,32	0,0088



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **MUROS, MURETAS, CERCAS E ALAMBR**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
13	100251	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	87,33	21,03	1.836,49	0,0162	
14	100273	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELA DE AÇO (UNIDADE: KGXKM). AF_07/2019	KGXKM	180,53	5,23	944,19	0,0083	
15	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	544,00	82,37	44.809,28	0,3957	
16	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	198,00	196,39	38.885,22	0,3434	
17	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	311,70	10,06	3.135,70	0,0277	
18	101731	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	390,98	425,23	166.256,42	1,4680	
19	101966	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	890,59	237,74	211.728,86	1,8695	
20	102364	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 L"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	589,81	280,23	165.282,45	1,4594	
21	103319	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	512,80	125,11	64.156,65	0,5665	
22	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	81,95	20,92	1.714,39	0,0151	
23	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.350,75	16,81	22.706,10	0,2005	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **MUROS, MURETAS, CERCAS E ALAMBR**

10 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
24	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	890,59	70,36	62.661,91	0,5533		
						Total da Categoria	975.452,66		
						Total da Planilha	1.411.891,98		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **QUADRA DE AREIA**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
1	PJ24150204(A)	Baliza de volei em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 3" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base Galvite ou similar e 2 demaos de acabamento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	par	1,00	1.722,59	1.722,59	0,0152		
2	PJ24150206(/)	Rede de volei oficial com cabo de aco. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	581,65	581,65	0,0051		
						Total da Categoria	2.304,24		

98 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
3	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	256,63	7,32	1.878,53	0,0166		
4	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	76,99	217,43	16.739,71	0,1478		
5	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	102,65	243,35	24.980,36	0,2206		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **QUADRA DE AREIA**

10 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
6	103653	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 31 KN/M (RT-31), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	M2	513,26	40,28	20.674,11	0,1825		
						Total da Categoria	64.272,71		
						Total da Planilha	66.576,95		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **HORTAS e JARDINEIRAS**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
1	PJ19050451(A)	Irrigacao de gramado e/ou canteiros com Caminhao Pipa, inclusive fornecimento da agua.(desonerado)	m2	2.762,55	0,43	1.187,89	0,0105		
						Total da Categoria	1.187,89		

AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
2	AL04150050(/)	Alvenaria para caixas enterradas, ate 0,80m de profundidade, de tijolo macico (7x10x20)cm, com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:2 e parede de meia vez.(desonerado)	m2	207,80	218,12	45.325,33	0,4002		
						Total da Categoria	45.325,33		

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
3	CI09050050(/)	Argila expandida com granulometria fina de 2215. Fornecimento, inclusive transporte.(desonerado)	m3	36,83	770,54	28.378,98	0,2506		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **HORTAS e JARDINEIRAS**

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
Total da Categoria						28.378,98	

72 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	7253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M3	36,83	189,63	6.984,07	0,0617
5	87809	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	207,80	116,96	24.304,28	0,2146
6	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	207,80	10,62	2.206,83	0,0195
7	98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	M2	184,17	37,94	6.987,40	0,0617
8	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	M2	1.002,34	5,80	5.813,57	0,0513
9	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	184,17	6,79	1.250,51	0,0110
10	98521	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_07/2024	M2	184,17	0,50	92,08	0,0008
11	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	1.002,34	7,32	7.337,12	0,0648
12	103653	GEOTEXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 31 KN/M (RT-31), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	M2	184,17	40,28	7.418,36	0,0655
13	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	184,17	4,70	865,59	0,0076



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **HORTAS e JARDINEIRAS**

Total da Categoria **63.259,81**
Total da Planilha **138.152,01**

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **PERGOLADO EM MADEIRA**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	ES44250050(/)	Película de segurança e controle solar com 15% de transmissão luminosa, 60% de reflexão de luz visível, 12% m2 de transmissão de energia solar, 55% de reflexão de energia solar, 33% de absorção de energia solar, 5% de transmissão de raios ultra violeta e 70% de energia total refletida. Fornecimento e instalação.(desonerado)		51,71	125,89	6.509,77	0,0575
Total da Categoria						6.509,77	

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	CI04550150(A)	Cobertura em chapas de acrílicos translúcidos de 6mm de espessura, inclusive fixação, exclusive estrutura. Fornecimento e colocação.(desonerado)	m2	51,71	495,10	25.601,62	0,2261
Total da Categoria						25.601,62	

10 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	103,93	2,98	309,71	0,0027
4	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M2	103,93	12,39	1.287,69	0,0114
5	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	103,93	34,62	3.598,05	0,0318



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **PERGOLADO EM MADEIRA**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
6	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	103,93	28,54	2.966,16	0,0262	
7	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	103,93	31,39	3.262,36	0,0288	
8	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	103,93	34,85	3.621,96	0,0320	
9	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	M2	51,71	345,78	17.880,28	0,1579	
Total da Categoria						32.926,21		
Total da Planilha						65.037,60		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **REDÁRIO E BANCOS M05**

40 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
1	402	GANCHO OLHAL EM ACO GALVANIZADO, ESPESSURA 16MM, ABERTURA 21MM	UN	23,00	26,33	605,59	0,0053		
2	4346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO UN 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	UN	23,00	16,03	368,69	0,0033		
3	12362	PORCA OLHAL EM ACO GALVANIZADO, ESPESSURA 16MM, ABERTURA 21MM	UN	23,00	28,34	651,82	0,0058		
4	102109	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	23,00	105,72	2.431,56	0,0215		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **REDÁRIO E BANCOS M05**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
5	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	46,68	2,98	139,10	0,0012	
6	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M2	46,68	12,39	578,36	0,0051	
7	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	46,68	34,62	1.616,06	0,0143	
8	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	46,68	28,54	1.332,24	0,0118	
9	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	46,68	31,39	1.465,28	0,0129	
10	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	46,68	34,85	1.626,79	0,0144	
11	105053	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 21 A 29 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	92,00	277,44	25.524,48	0,2254	
12	105058	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 30 A 34 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	2,40	389,76	935,42	0,0083	
Total da Categoria						37.275,39		
Total da Planilha						37.275,39		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **PINTURA DO ELEVADO**

88 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	640,00	6,44	4.121,60	0,0364	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **PINTURA DO ELEVADO**

88 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
2	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	640,00	32,48	20.787,20	0,1835	
3	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	80,00	45,33	3.626,40	0,0320	
4	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	640,00	3,15	2.016,00	0,0178	
5	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	640,00	40,49	25.913,60	0,2288	
Total da Categoria						56.464,80		

IE - ITEM ESPECIAL								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
6	IE00044758	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO) (desonerado)	MXMES	64,00	35,40	2.265,60	0,0200	
				Total da Categoria		2.265,60		
				Total da Planilha		58.730,40		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **SERVIÇOS FINAIS**



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **SERVIÇOS FINAIS**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	SC44050030(/)	Pedestal de placa de inauguracao com dimensoes de 1,30m de altura traseira e 0,50m frontal, largura de 0,70m, profundidade superior de 8,00 cm e profundidade inferior de 20,00cm, feito em concreto armado e pintura acrilica, com duas demaos, fundacao com dimensoes de (30x20x70)cm em concreto armado, exclusive a placa, conforme projeto FPJ. (desonerado)	un	1,00	751,71	751,71	0,0066
2	SC44100200(/)	Placa de inauguracao em bronze, com as dimensoes de (35x50)cm. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	1,00	5.878,80	5.878,80	0,0519
Total da Categoria						6.630,51	

97 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2.003,89	4,82	9.658,74	0,0853
4	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	84,70	5,74	486,17	0,0043
5	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	18,00	2,87	51,66	0,0005
6	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	6.322,61	3,15	19.916,22	0,1759
7	104799	REMOÇÃO DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,28	18,07	167,68	0,0015
Total da Categoria						30.280,47	
Total da Planilha						36.910,98	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

CO - CANTEIRO DE OBRAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	CO04050550(A)	Plataforma ou passarela de madeira, (2,5 x 30)cm, considerando-se o aproveitamento da madeira 20 vezes, exclusive andaime e movimentacao (vide item CO 05.15.0300).(desonerado)	m2	317,25	2,64	837,54	0,0074
Total da Categoria						837,54	

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	TC04150100(/)	Retirada de entulho de obra em cacamba de aco com 5m3 de capacidade, inclusive carregamento do container, transporte e descarga, exclusive tarifa de disposicao final.(desonerado)	m3	410,00	98,74	40.483,40	0,3575
3	TC09050701(/)	Servico de disposicao final de material inerte, proveniente de escavacao em geral, em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	335,71	9,95	3.340,31	0,0295
4	TC09050702(/)	Servico de disposicao final de residuos de construcao civil (RCC - Classes A, B ou C) em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente. (Desonerado)	t	245,87	11,80	2.901,26	0,0256
Total da Categoria						46.724,97	

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	SC04051200(/)	Demolicao manual de piso de alta resistencia tipo Marmorite, Oxicret, Korodur ou similar.(desonerado)	m2	56,13	43,56	2.445,02	0,0216
6	SC04051300(/)	Demolicao manual de piso cimentado e da respectiva base de concreto, ou passeio de concreto, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servico.(desonerado)	m2	13,20	39,48	521,13	0,0046
7	SC04051650(/)	Demolicao de rodape de alta resistencia, tipo Marmorite, Oxicret ou Korodur ou similar.(desonerado)	m	283,60	12,77	3.621,57	0,0320



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
8	SC04051850(/)	Remocao cuidadosa da camada de capeamento de concreto armado visando a exposicao da armadura, usando cinzel e ponteiro.(desonerado)	m3	2,25	4.999,10	11.247,97	0,0993
9	SC04052500(/)	Remocao de divisorias de madeira, Eucatex, Duratex ou similar.(desonerado)	m2	7,40	14,52	107,44	0,0009
10	SC29100100(A)	Polimento de piso de alta resistencia, feito mecanicamente.(desonerado)	m2	130,97	50,33	6.591,72	0,0582
11	SC44050015(/)	Mapa tatil em acrilico, com textos, simbolos e Braille em relevo, medindo aproximadamente (54 x 39)cm, para un sinalizacao e localizacao de ambientes, conforme ABNT NBR 9050, exclusive pedestal. FORNECIMENTO e COLOCACAO. (Desonerado)		1,00	674,92	674,92	0,0060
12	SC44050030(/)	Pedestal de placa de inauguracao com dimensoes de 1,30m de altura traseira e 0,50m frontal, largura de 0,70m, profundidade superior de 8,00 cm e profundidade inferior de 20,00cm, feito em concreto armado e pintura acrilica, com duas demaos, fundacao com dimensoes de (30x20x70)cm em concreto armado, exclusive a placa, conforme projeto FPJ. (desonerado)	un	1,00	751,71	751,71	0,0066
13	SC44050045(A)	Placa de aluminio ou acrilico, escrita em Braille, medindo (10x3)cm, para sinalizacao de corrimao, conforme ABNT NBR 9050. FORNECIMENTO e COLOCACAO. (Desonerado)	un	20,00	33,83	676,60	0,0060
Total da Categoria						26.638,08	

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
14	PJ04050410(/)	Especies vegetais com altura de (0,40 a 1,50)m, tipo Gardenia Jasminoides (Jasmim do Cabo), Alpinia Purpurata (Gengibre Vermelho), Cordyline Terminalis (Dracena Vermelha), Dieffenbachia Amoema (Cornigo Ninguem Pode) ou similar e considerando 4 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	32,96	124,23	4.094,62	0,0362



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
15	PJ04050530(/)	Especies vegetais com altura de (0,40 a 1,50)m, tipo Arundina Bambusifolia (Orquidea Bambu), Jatropha Podagrica (Batata do Inferno), Strelitzia Reginae (Flor Ave do Paraíso), Heliconia Angusta (Falsa Ave do Paraíso) ou similar e considerando 8 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	19,00	330,40	6.277,60	0,0554
16	PJ04050800(/)	Especies vegetais com altura de (0,10 a 0,20)m, tipo Cuphea Gracilis (Erica), Acalypha Reptans (Rabo de Gato / Mini Acalifa), Arachis Repens (Gramma Amendoim), Asystasia Gangetica ou Coromandeliana (Asistasia), Bulbeline Frutescens ou Caulescens (Bulbine), Chlorophytum Comosum Variegatum (Clorofito), Duranta Repens (Pingo de Ouro / Violeteira), Evolvulus Glomeratus (Evolvolo), Hemigraphis Colorata (Hera-Roxa), Ophiopogon Japonicus (Pele-de-Urso), Peristrophe Augustifolia (Periquito Amarelo), Pilea Cadierii (Pilea / Planta Alumínio), Pilea Microphylla (Brilhantina), Ruellia Squarrosa (Ruellia-Roxa), Schizocentron Elegans (Quaresminha), Scindapsus Aureus (Jiboia), Setcreasea Purpurea ou Tradescantia Pallida (Setcreasea), Spilanthes Repens (Margaridinha Rasteira), Syngonium Podophyllum (Maracana Rajado), Tradescantia Zebrina ou Zebrina Pendula (Trapoeira Roxa), Tradescantia Zebrina Purpurea ou Zebrina Purpurea (Trapoeira Roxa), Wedelia Paludosa ou Spangineticola Trilobata (Margaridão) ou similar e considerando 25 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	81,18	46,31	3.759,44	0,0332
17	PJ04050860(/)	Especies vegetais com altura de (0,15 a 0,30)m, tipo Ophiopogon jaburan (Barba - de - Serpente), Kalanchoe Blossfeldiana (Calanchoe), Maranta Bicolor (Caete) ou similar e considerando 25 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	66,11	73,75	4.875,61	0,0431
18	PJ04100052(/)	Plantio de cobertura vegetal, considerando 4 mudas por m2.(desonerado)	m2	32,96	3,20	105,47	0,0009
19	PJ04100053(/)	Plantio de cobertura vegetal, considerando 8 mudas por m2.(desonerado)	m2	19,00	6,41	121,79	0,0011
20	PJ04100065(/)	Plantio de cobertura vegetal, considerando 25 mudas por m2.(desonerado)	m2	147,29	20,06	2.954,63	0,0261
21	PJ09050201(/)	Plantio de arvore de 2,50m de altura, de qualquer especie, em logradouro publico, inclusive transporte, abertura de cova de (80 x 80 x 80)cm, terra estrumada, estaca de madeira (tutor), amarrão com fitilho e retirada do material excedente, exclusive o fornecimento da arvore, tento, demolicão e recomposicao de passeio.(desonerado)	un	16,00	336,76	5.388,16	0,0476



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
22	PJ09600151(/)	Especies vegetais com altura de (2,50 a 3,50)m, tipo Palmeira Syagrus Romanzoffiana (Baba-de-Boi / Geriva), un Aiphanes Caryotifolia (Palmeira "Spine"), Livistonia Chinensis (Leque da China / Falsa Latania), Rhaps Excelsa (Palmeira Rafia), Roystonea Oleracea (Palmeira Real) ou similar. Fornecimento.(desonerado)		16,00	228,68	3.658,88	0,0323
23	PJ14050153(A)	Protetor de arvore em ferro de 3/8", circular com diametro de 40cm, altura de 2m, base em concreto, engastado no solo de 50cm, inclusive pintura a oleo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	16,00	172,37	2.757,92	0,0244
24	PJ14150106(C)	Alambrado em tela de arame galvanizado no 12, malha losango de 5cm, fixada em tubos de ferro galvanizado m2 (externa e internamente) de 2" e espessura de parede de 1/8", chumbados em blocos de concreto, inclusive escavacao, reaterro, transporte, carga, descarga e pintura dos tubos, com 2 demaos de acabamento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)		87,00	296,66	25.809,42	0,2279
25	PJ19050306(A)	Capina de conservacao em superficie ensaibrada, gramada, etc.(desonerado)	m2	254,78	2,90	738,86	0,0065
Total da Categoria						60.542,40	

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
26	ET04450100(/)	Chapim de concreto aparente com acabamento desempenhado, usando forma de Madeirite ou similar, medindo: (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	283,39	70,56	19.995,99	0,1766
27	ET64050050(/)	Aplicacao com Air Less de inibidor de corrosao Sika Ferrogard-903 ou similar em estrutura de concreto armado nos servicos de recuperacao estrutural. Exclusive limpeza da estrutura.(desonerado)	m2	75,00	60,64	4.548,00	0,0402
28	ET64050103(/)	Recuperacao de ferragem em estrutura de concreto, sem utilizacao de solda, incluindo fornecimento, corte, dobragem e colocacao.(desonerado)	Kg	375,00	39,02	14.632,50	0,1292
29	ET64050200(/)	Tratamento de armadura de ferro em estrutura de concreto armado, com Sika - top 108, ou similar(desonerado)	m2	75,00	69,23	5.192,25	0,0458



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
30	ET74050350(/)	Resina acrilica como ponte de aderencia para argamassa em servicos de recuperacao estrutural. Fornecimento e aplicacao.(desonerado)	m2	75,00	11,98	898,50	0,0079
Total da Categoria						45.267,24	

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
31	RV04100074(/)	Argamassa de cimento e areia no traco 1:3 para recomposicao do capeamento de concreto pequenos espessuras em servicos de recuperacao estrutural, aditivada com resina acrilica na proporcao de 50ml/m3 de argamassa e silica ativa na proporcao de 5% a 10% de cimento.(desonerado)	m3	2,25	1.940,10	4.365,22	0,0385
32	RV09150150(/)	Revestimento de paredes com ceramica Cecrisa ou similar, linha mosaico na cor branca, de (10x10)cm, inclusive superficie chapiscada e assentes com argamassa de cimento, saibro e areia no traco1:3:3, rejuntadas com cimento branco e corante.(desonerado)	m2	152,30	219,66	33.454,21	0,2954
33	RV09450050(A)	Revestimento de formica brilhante, de 1mm de espessura, sobre pecas de madeira amplas, como portas, mesas, armarios e prateleiras fundas.(desonerado)	m2	12,80	130,66	1.672,44	0,0148
34	RV19050250(/)	Recomposicao de camada de capeamento de concreto de pequenas espessuras em servicos de recuperacao estrutural, exclusive o material.(desonerado)	m2	75,00	55,63	4.172,25	0,0368
Total da Categoria						43.664,12	

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
35	ES04050250(/)	Portinhola para alcapao, cisterna ou caixa d'agua elevada em chapa de ferro galvanizada no 16, medindo: (0,80x0,80)m, com guarnicao e alca para fechamento a cadeado, exclusive este. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	0,42	2.095,05	879,92	0,0078



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
36	ES04150100(B)	Portao de 1 folha de (1,00x2,00)m, em tela de arame galvanizado n.o 12, malha losango de 5cm, fixada em tubo de ferro galvanizado com diametro interno de 2" por barra de (1"x1/8"), formando quadros de (1,00x1,00)m, montantes em ferro galvanizado com diametro interno de 2", chumbados em blocos de concreto, inclusive escavacao, reaterro, carga, descarga, transporte e pintura dos tubos com 2 demaos de acabamento. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,89	1.004,03	1.897,61	0,0168
37	ES04150200(/)	Portao de ferro, confeccionado em barra redonda ou perfil de 5/8", pintada com 1 demao de zarcao verde, inclusive fechadura e cadeado. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	35,38	1.806,46	63.912,55	0,5643
38	ES04990550(/)	Tela em chapa de metal expandido, malha losangular de (8"x3"), em chapa de 3/16". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	27,81	409,08	11.376,51	0,1005
39	ES09100050(A)	Porta em madeira macica aparelhada, folheada nas duas faces com 3cm de espessura. Fornecimento e instalacao, exclusive fornecimento de ferragens, aduelas e alizares.(desonerado)	m2	5,12	510,69	2.614,73	0,0231
40	ES09350060(/)	Quadro de aula padrao Riourbe medindo: (6,00x1,20)m em 03 quadros, executado em madeira compensada de 10 mm, medindo o quadro central (3,00x1,20)m revestido em laminado com 1mm de espessura brancoline para giz liquido referencia F-608 da Formica ou similar, e quadros nas duas laterais medindo aproximadamente (1,50x1,20)m revestido em laminado de 1 mm de espessura lousaline referencia F-208 da Formica ou similar, moldura com pecas verticais em madeira envernizada de (5x2)cm, sendo utilizado horizontalmente na parte superior uma peca de (10x2,5)cm e na parte inferior uma peca de (20x2,5)cm com porta giz. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	4.381,55	8.763,10	0,0774
41	ES09350100(A)	Quadro mural em compensado, de 10mm, inclusive moldura de madeira aparelhada. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	11,20	435,01	4.872,11	0,0430
42	ES09990150(A)	Caixilho fixo, em madeira macica aparelhada, modulado, com 3cm de espessura, para aplicacao de vidro, exclusive a guarnicao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	3,90	418,10	1.630,59	0,0144
43	ES14990050(/)	Bate-macas de aluminio para protecao das portas, constituído em chapas de aluminio, fixada por meio de rebites.(desonerado)	m2	3,60	123,35	444,06	0,0039



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
44	ES39050400(/)	Conjunto de ferragens para portas de madeira colocadas em divisorias de marmore, marmorite ou concreto, ate 4cm de espessura, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluida no fornecimento e instalacao da porta) de 2 dobradicas com contra placa, conjunto de fecho com batente, 16 parafusos de aluminio, (3/4"x5/16") e 8 extensores de aluminio de 25mm.(desonerado)	un	4,00	1.474,10	5.896,40	0,0521
45	ES39050573(/)	Fechadura, cromada, para portas de abrir de ferro ou aluminio, referencia 1330/22mm, La Fonte ou similar. Fornecimento da peca.(desonerado)	un	9,00	118,63	1.067,67	0,0094
46	ES39150100(/)	Fornecimento, exclusive instalacao, de conjunto de ferragens para divisorias de sanitarios em marmore ou marmorite, composto por cantoneiras, porcas e parafusos de aluminio, Udinese ou similar.(desonerado)	un	3,00	433,06	1.299,18	0,0115
47	ES98990100(/)	Cadeado de 30mm. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	16,90	16,90	0,0001
Total da Categoria						104.671,33	

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
48	IT14600106(/)	Ligacao em tubulacao de PVC rigido, para esgoto, com 100mm de diametro, incluindo escavacao e reaterro ate 1m, excluindo remocao de pavimento. Preco para 10m.(desonerado)	un	1,00	1.731,10	1.731,10	0,0153
Total da Categoria						1.731,10	

PT - PINTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
49	PT04300300(/)	Verniz acrilico incolor, em 3 demaos, aplicado sobre superficie lisa de concreto ou tijolo aparente, para interior.(desonerado)	m2	88,00	29,45	2.591,60	0,0229
Total da Categoria						2.591,60	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
50	AP09100050(/)	Bebedouro eletrico tipo pressao em aco inoxidavel, modelo de pe, adulto/crianca, capacidade 80l/h. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	1.639,37	3.278,74	0,0290
51	AP09100053(A)	Bebedouro eletrico, exclusive o fornecimento do aparelho, compreendendo: 2 varas de eletroduto PVC, diametro de 3/4" com luvas, 10m de fio 2,5mm2, tomada de embutir caixa estampada, 4m de tubo de PVC 3/4", 3m de tubo de 40mm, registro de 3/4" e conexoes. Instalacao ate o ralo existente e assentamento.(desonerado)	un	2,00	612,83	1.225,66	0,0108
52	AP09350150(/)	Ventilador de parede, tipo comercial, oscilante, VP20, diametro de 20", motor de 270W, rotacao de 1500RPM, un vazao de 280m3/min., monofasico de 110/220V, da Viva Vento ou similar. Fornecimento.(desonerado)		12,00	566,40	6.796,80	0,0600
53	AP54050050(A)	Filtro industrial, com vazao de 1000l/h, Lider ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	689,12	1.378,24	0,0122
54	AP54050100(A)	Filtro residencial de 1 vela, de metal, esmaltado com registro. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	204,02	204,02	0,0018
Total da Categoria						12.883,46	

ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
55	ST74050700(/)	Tachao, instalacao, conforme especificacao CET-RIO.(desonerado)	un	28,00	11,32	316,96	0,0028
56	ST74100351(/)	Tachao monodirecional, conforme especificacao CET-RIO. Fornecimento.(desonerado)	un	28,00	56,64	1.585,92	0,0140
Total da Categoria						1.902,88	

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
57	AD14100200(/)	Transporte de andaime tubular, considerando-se a area de projecao vertical do andaime, inclusive ida e volta do caminhao, carga e descarga (considerar o minimo de 315m2xKm, para calculo deste transporte).(desonerado)	m2.Km	5.000,00	0,29	1.450,00	0,0128
Total da Categoria						1.450,00	

13 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
58	1370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	2,00	144,86	289,72	0,0026
59	3992	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	283,60	41,47	11.760,89	0,1038
60	10853	LETRA ACO INOX (AISI 304), CHAPA NUM. 22, RECORTADO, H= 20 CM (SEM RELEVO)	UN	56,00	130,98	7.334,88	0,0648
61	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,40	498,93	698,50	0,0062
62	11762	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	UN	2,00	70,65	141,30	0,0012
63	36888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, M ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE		16,20	58,75	951,75	0,0084
64	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	7,00	29,50	206,50	0,0018
65	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	7,00	34,11	238,77	0,0021



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

37 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
66	37560	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1,00	58,06	58,06	0,0005
67	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	570,89	1.141,78	0,0101
68	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1.057,88	2.115,76	0,0187
69	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023 PE	M2	120,23	138,04	16.596,54	0,1465
70	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	115,68	85,49	9.889,48	0,0873
71	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	997,44	35,48	35.389,17	0,3125
72	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	200,06	45,21	9.044,71	0,0799
73	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	13,20	49,63	655,11	0,0058
74	87737	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	184,68	64,40	11.893,39	0,1050



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

87 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
75	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	282,26	85,31	24.079,60	0,2126		
76	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE M2 PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	997,44	6,78	6.762,64	0,0597		
77	87884	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	13,45	11,68	157,09	0,0014		
78	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	819,14	12,43	10.181,91	0,0899		
79	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	447,34	7,62	3.408,73	0,0301		
80	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	13,45	7,91	106,38	0,0009		
81	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.656,21	6,44	10.665,99	0,0942		
82	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	13,45	47,56	639,68	0,0056		
83	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	836,26	26,11	21.834,74	0,1928		
84	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	11,00	39,54	434,94	0,0038		
85	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	13,45	46,99	632,01	0,0056		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

90 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
86	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	262,49	524,98	0,0046		
87	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11,00	1.557,85	17.136,35	0,1513		
88	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.681,52	6.726,08	0,0594		
89	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	177,15	97,69	17.305,78	0,1528		
90	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	466,26	136,06	63.439,33	0,5602		
91	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.584,48	1.584,48	0,0140		
92	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	391,74	62,05	24.307,46	0,2146		
93	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	127,45	67,85	8.647,48	0,0764		
94	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	88,15	61,17	5.392,13	0,0476		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

94 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
95	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	47,37	47,37	0,0004		
96	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	70,44	352,20	0,0031		
97	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	98,53	985,30	0,0087		
98	94493	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	180,07	1.620,63	0,0143		
99	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	60,40	120,80	0,0011		
100	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO M2 INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INST		14,20	931,63	13.229,14	0,1168		
101	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FOR	M2	42,45	710,11	30.144,16	0,2662		
102	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	75,48	226,44	0,0020		
103	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	569,37	111,66	63.575,85	0,5614		
104	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	403,63	1.614,52	0,0143		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

95 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
105	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA UN SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020		2,00	995,42	1.990,84	0,0176		
106	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	62,91	251,64	0,0022		
107	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	77,20	463,20	0,0041		
108	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	72,03	288,12	0,0025		
109	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	447,34	22,34	9.993,57	0,0882		
110	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	439,31	439,31	0,0039		
111	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	326,83	97,33	31.810,36	0,2809		
112	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	25,48	243,76	6.211,00	0,0548		
113	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	500,00	32,83	16.415,00	0,1449		
114	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	24,00	45,33	1.087,92	0,0096		
115	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,26	90,95	2.570,24	0,0227		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

97 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
116	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	298,17	37,19	11.088,94	0,0979	
117	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	121,00	4,82	583,22	0,0051	
118	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	316,43	4,68	1.480,89	0,0131	
119	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,50	15,30	130,05	0,0011	
120	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	45,55	39,53	1.800,59	0,0159	
121	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	38,30	0,80	30,64	0,0003	
122	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	20,14	322,24	0,0028	
123	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	67,00	2,87	192,29	0,0017	
124	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 UN MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024		1,00	218,54	218,54	0,0019	
125	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	121,00	123,99	15.002,79	0,1325	
126	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	28,00	21,77	609,56	0,0054	
127	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	93,75	6,79	636,56	0,0056	
128	98527	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL UN A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024		1,00	305,73	305,73	0,0027	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

98 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
129	98530	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	1,00	227,32	227,32	0,0020	
130	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	121,70	172,43	20.984,73	0,1853	
131	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	M2	88,48	85,49	7.564,15	0,0668	
132	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	16,00	13,93	222,88	0,0020	
133	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	88,48	50,37	4.456,73	0,0394	
134	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	121,70	72,14	8.779,43	0,0775	
135	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	13,20	47,53	627,39	0,0055	
136	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	27,60	137,57	3.796,93	0,0335	
137	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	381,55	2.289,30	0,0202	
138	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	10.558,60	0,84	8.869,22	0,0783	
139	99813	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	5,40	1,53	8,26	0,0001	
140	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.446,13	3,15	4.555,30	0,0402	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

99 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
141	99815	LIMPEZA DE PIA INOX COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1,00	13,22	13,22	0,0001		
142	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	224,00	14,08	3.153,92	0,0278		
143	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	776,00	8,10	6.285,60	0,0555		
144	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	1,35	26,97	36,40	0,0003		
145	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	3,90	4,61	17,97	0,0002		
146	100200	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KGXKM).KGXKM AF_07/2019		50,13	0,63	31,58	0,0003		
147	100205	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	1,52	2.349,53	3.571,28	0,0315		
148	100206	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 90 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	9,44	1.698,31	16.032,04	0,1416		
149	100212	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO OU CERÂMICO DE 19X19X39CM (UNIDADE: BLOCOXKM). AF_07/2019	UNXKM	6,81	12,20	83,08	0,0007		
150	100213	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (UNIDADE: BLOCOXKM). AF_07/2019	UNXKM	8,97	4,37	39,19	0,0003		
151	100222	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE CAIXA COM REVESTIMENTO CERÂMICO (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M2XKM	16,88	19,17	323,58	0,0029		
152	100226	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE LATA DE 18 LITROS (UNIDADE: LXKM). AF_07/2019	LXKM	56,65	1,09	61,74	0,0005		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
153	100236	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SOLDÁVEL COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 60 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	9,55	4,44	42,40	0,0004		
154	100243	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE COBRE - CLASSE E - COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 54 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	13,36	5,12	68,40	0,0006		
155	100246	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL, OU REFORÇADO PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL, COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 75 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	1,40	4,27	5,97	0,0001		
156	100247	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL, OU REFORÇADO PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENOR OU IGUAL A 100 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	6,82	5,33	36,35	0,0003		
157	100248	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL, OU REFORÇADO PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 100 MM E MENOR OU IGUAL A 150 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	4,87	21,03	102,41	0,0009		
158	100252	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE AÇO CARBONO LEVE OU MÉDIO, PRETO OU GALVANIZADO, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 65 MM E MENOR OU IGUAL A 90 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	1,15	31,56	36,29	0,0003		
159	100256	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE CAIBROS DE MADEIRA COM SEÇÃO TRANSVERSAL DE 7,5 X 6 CM E 6 X 8 CM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	6,26	14,24	89,14	0,0008		
160	100258	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE VIGAS DE MADEIRA COM SEÇÃO TRANSVERSAL DE 5 X 12 CM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	2,53	21,35	54,01	0,0005		
161	100259	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE VIGAS DE MADEIRA COM SEÇÃO TRANSVERSAL DE 6 X 16 CM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	MXKM	1,36	42,07	57,21	0,0005		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
162	100264	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE JANELA (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M2XKM	1,42	63,03	89,50	0,0008	
163	100266	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE PORTA (UNIDADE: UNIDXKM). AF_07/2019	UNXKM	0,87	133,95	116,53	0,0010	
164	100270	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE BANCADA DE MÁRMORE OU GRANITO PARA COZINHA/LAVATÓRIO OU MÁRMORE SINTÉTICO COM CUBA INTEGRADA (UNIDADE: UNIDXKM). AF_07/2019	UNXKM	0,04	100,41	4,01	0,0000	
165	100271	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE VIDRO (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M2XKM	0,12	100,46	12,05	0,0001	
166	100276	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE FIBROCIMENTO OU TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, CANALETE 90 OU KALHETÃO (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M2XKM	15,95	52,71	840,72	0,0074	
167	100280	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO PLATAFORMA, DE BACIA SANITÁRIA, CAIXA ACOPLADA, UNXKM TANQUE OU PIA (UNIDADE: UNIDXKM). AF_07/2019	UNXKM	0,21	29,42	6,17	0,0001	
168	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	35,43	217,43	7.703,54	0,0680	
169	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	391,74	37,83	14.819,52	0,1309	
170	100600	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL UN DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025		1,00	904,77	904,77	0,0080	
171	100674	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,00	1.547,77	1.547,77	0,0137	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
172	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.399,11	2.798,22	0,0247	
173	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	22,00	643,66	14.160,52	0,1250	
174	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	69,38	14,66	1.017,11	0,0090	
175	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	69,38	37,87	2.627,42	0,0232	
176	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	158,67	77,18	12.246,15	0,1081	
177	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	53,53	321,18	0,0028	
178	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	339,75	1.359,00	0,0120	
179	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	461,80	2.770,80	0,0245	
180	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	339,75	1.359,00	0,0120	
181	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	138,00	3,74	516,12	0,0046	
182	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	23,00	225,73	5.191,79	0,0458	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
183	101506	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 UN E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS		1,00	2.823,18	2.823,18	0,0249	
184	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	24,29	316,59	7.689,97	0,0679	
185	101741	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_09/2020	M	341,80	36,98	12.639,76	0,1116	
186	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	7,00	379,33	2.655,31	0,0234	
187	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	70,80	190,23	13.468,28	0,1189	
188	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H - FORNECIMENTO UN E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	1.712,58	3.425,16	0,0302	
189	102156	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETÉ. AF_01/2021	M2	3,90	286,71	1.118,16	0,0099	
190	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	65,10	2,98	193,99	0,0017	
191	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M2	65,10	12,39	806,58	0,0071	
192	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	65,10	34,62	2.253,76	0,0199	
193	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	65,10	28,54	1.857,95	0,0164	
194	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	85,08	30,53	2.597,49	0,0229	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
195	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	65,10	37,50	2.441,25	0,0216	
196	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	168,17	34,85	5.860,72	0,0517	
197	102254	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	5,40	1.121,83	6.057,88	0,0535	
198	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	88,00	5,66	498,08	0,0044	
199	102507	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	10,00	9,87	98,70	0,0009	
200	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	789,78	789,78	0,0070	
201	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	1.066,02	2.132,04	0,0188	
202	102990	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	45,00	77,58	3.491,10	0,0308	
203	103003	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	45,00	431,93	19.436,85	0,1716	
204	103317	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	16,68	95,81	1.598,11	0,0141	
205	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	15,84	84,06	1.331,51	0,0118	
206	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	9,28	562,01	5.215,45	0,0461	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
207	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 M2 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022		79,83	118,54	9.463,04	0,0836		
208	104234	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	536,87	59,01	31.680,69	0,2797		
209	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	340,28	18,70	6.363,23	0,0562		
210	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.656,21	15,10	25.008,77	0,2208		
211	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	6,72	207,84	1.396,68	0,0123		
212	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	279,76	33,63	9.408,32	0,0831		
213	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	21,81	166,92	3.640,52	0,0321		
214	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.566,99	10,45	16.375,04	0,1446		
215	104802	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, M2 DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		27,81	15,10	419,93	0,0037		
216	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM M2 LARGURA MENOR R 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024		2,84	283,29	804,54	0,0071		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
217	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	61,70	71,14	4.389,33	0,0388	
218	105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTEINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	M3	0,14	2.410,61	337,48	0,0030	
219	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTEINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	2,00	184,48	368,96	0,0033	
220	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	93,75	4,70	440,62	0,0039	
Total da Categoria						921.727,26		

IE - ITEM ESPECIAL								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
221	IE00044569	Estação de chamada de banheiro, com interruptor de embutir. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	2,00	293,86	587,72	0,0052	
222	IE00044757	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO). (desonerado)	M2XME	500,00	26,55	13.275,00	0,1172	
223	IE00044758	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO) (desonerado)	MXMES	18,00	35,40	637,20	0,0056	
224	IE00044678	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (desonerado)	mês	5,00	1.829,00	9.145,00	0,0807	
225	IE00044680	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO) (desonerado)	mês	5,00	2.286,25	11.431,25	0,1009	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL COMPLEXO DA MARÉ**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
226	IE00044573	Pintura de sinalização de solo para equipamentos de combate a incêndio (extintores e hidrantes), em quadrados vermelhos de (0,70 x 0,70)m e bordas amarelas de 0,15m de largura, conforme ABNT NBR 16820. (desonerado)	un	7,00	49,57	346,99	0,0031
227	IE00044550	Placa de identificação em aço inoxidável, escrita em Braille, medindo (8 x 25)cm, conforme ABNT NBR 9050. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	3,00	179,19	537,57	0,0047
Total da Categoria						35.960,73	

MAT - MATERIAIS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
228	MAT111600	Poste de concreto, reto, com secao circular, carga nominal horizontal no topo, de 300 kgf, padrao ABNT, comprimento de 9m	un	1,00	1.293,28	1.293,28	0,0114
Total da Categoria						1.293,28	
Total da Planilha						1.307.885,99	

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL PROJETOS EXECUTIVOS**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IE00044555	Projeto executivo de arquitetura para prédios escolares e/ou administrativos até 500m ² , considerando o projetom2 básico existente, apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes, coordenação e compatibilização com os projetos complementares. (desonerado)		376,13	91,73	34.502,40	0,3047



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL PROJETOS EXECUTIVOS**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	IE00044556	Projeto executivo de instalação de incêndio e SPDA, considerando projeto básico existente, para prédios escolares e/ou administrativos até 500m, , apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes. (desonerado)	m2	376,13	5,56	2.091,28	0,0185
3	IE00044549	Projeto executivo de instalação de segurança (CFTV e sonorização), considerando projeto básico existente, até 500m, , apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes. (desonerado)	m2	376,13	3,69	1.387,91	0,0123
4	IE00044557	Projeto executivo de instalação de telemática, considerando o projeto básico existente, para prédios escolares e/ou administrativos até 500m, , apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes. (desonerado)	m2	376,13	3,06	1.150,95	0,0102
5	IE00044561	Projeto executivo de instalação elétrica, considerando o projeto básico existente, para prédios escolares e/ou administrativos até 500m, , apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes. (desonerado)	m2	376,13	11,13	4.186,32	0,0370
6	IE00044559	Projeto executivo de instalação hidráulica, considerando o projeto básico existente, para prédios escolares e/ou administrativos até 500m, , apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes. (desonerado)	m2	376,13	9,34	3.513,05	0,0310
7	IE00044554	Projeto executivo de programação visual para prédios escolares e/ou administrativos até 500m, , apresentado nos padrões da contratante. (desonerado)	m2	376,13	11,13	4.186,32	0,0370
8	IE00044564	Projeto executivo de sistema de ar condicionado, considerando o projeto básico existente, apresentado nos padrões da contratante, para prédios com área até 500m, . (desonerado)	m2	376,13	8,53	3.208,38	0,0283
9	IE00044553	Projeto executivo para tratamento paisagístico com especificação vegetal legendada e quantificada, em áreas ha públicas, considerando a área efetiva de plantio, apresentado nos padrões da contratante. (desonerado)	ha	0,03	36.952,46	1.289,64	0,0114
10	IE00044558	Projeto executivo de instalação de esgoto sanitário e águas pluviais, considerando o projeto básico existente, para prédios escolares e/ou administrativos até 500m, , apresentado nos padrões da contratante, inclusive as legalizações pertinentes. (desonerado)	m	376,13	5,56	2.091,28	0,0185



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL PROJETOS EXECUTIVOS**

Total da Categoria **57.607,53**

Total da Planilha **57.607,53**

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. HIDRÁULICAS**

89 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
1	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	14,01	14,01	0,0001		
2	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	14,96	59,84	0,0005		
3	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	34,00	16,79	570,86	0,0050		
4	89365	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	16,14	32,28	0,0003		
5	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	22,03	242,33	0,0021		
6	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	18,85	226,20	0,0020		
7	89368	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	20,96	104,80	0,0009		
8	89369	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	23,81	190,48	0,0017		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. HIDRÁULICAS**

89 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
9	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	16,55	33,10	0,0003	
10	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	19,05	57,15	0,0005	
11	89386	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	13,67	68,35	0,0006	
12	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	27,77	166,62	0,0015	
13	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E UN INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	19,21	57,63	0,0005	
14	89398	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E UN INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	26,11	104,44	0,0009	
15	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	51,85	6,84	354,65	0,0031	
16	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	83,76	13,36	1.119,03	0,0099	
17	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	66,13	22,53	1.489,90	0,0132	
18	89450	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	51,72	35,86	1.854,67	0,0164	
19	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	11,45	34,35	0,0003	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. HIDRÁULICAS**

89 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
20	89504	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	24,73	173,11	0,0015		
21	89505	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	51,94	363,58	0,0032		
22	89507	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	58,28	466,24	0,0041		
23	89510	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	34,75	69,50	0,0006		
24	89532	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	9,47	132,58	0,0012		
25	89597	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	28,88	144,40	0,0013		
26	89609	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	100,90	1.109,90	0,0098		
27	89628	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	60,59	545,31	0,0048		
28	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	115,18	24,99	2.878,34	0,0254		
29	90374	TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	29,90	59,80	0,0005		
30	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	22,00	4,79	105,38	0,0009		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. HIDRÁULICAS**

94 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
31	94658	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	7,06	28,24	0,0002	
32	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	6,00	34,27	205,62	0,0018	
33	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	12,00	45,32	543,84	0,0048	
34	94707	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	70,45	211,35	0,0019	
35	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	334,06	334,06	0,0029	
36	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 UN MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	218,54	218,54	0,0019	
37	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	106,80	106,80	0,0009	
38	103009	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	489,71	979,42	0,0086	
39	103014	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	298,57	298,57	0,0026	
40	103957	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,82	6,82	0,0001	
41	103969	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	24,92	49,84	0,0004	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. HIDRÁULICAS**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
42	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - UN FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		17,00	27,41	465,97	0,0041	
43	103985	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - UN FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		2,00	30,46	60,92	0,0005	
44	103986	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - UN FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		14,00	37,31	522,34	0,0046	
45	103997	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	49,38	395,04	0,0035	
46	103999	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	17,09	170,90	0,0015	
47	104004	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	19,00	40,82	775,58	0,0068	
48	104006	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	34,09	68,18	0,0006	
49	104316	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	1,48	32,59	48,23	0,0004	
				Total da Categoria		18.319,09		
				Total da Planilha		18.319,09		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESGOTO E AP**



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESGOTO E AP**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IT19050903(/)	Ralo de cobertura semi-esferico de ferro fundido, tipo abacaxi, com 4". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	4,00	92,02	368,08	0,0033
Total da Categoria						368,08	

11 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	11738	PROLONGAMENTO / PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA, PVC, 150 MM X 200 MM (NBR 5688)	UN	8,00	26,57	212,56	0,0019
3	89554	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	10,00	36,19	361,90	0,0032
4	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	62,55	43,04	2.692,15	0,0238
5	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3,85	88,68	341,41	0,0030
6	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	13,00	58,15	755,95	0,0067
7	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,00	59,46	475,68	0,0042
8	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	5,00	169,68	848,40	0,0075
9	89591	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2,00	165,67	331,34	0,0029



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESGOTO E AP**

89 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
10	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	18,00	43,60	784,80	0,0069	
11	89677	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	7,00	99,30	695,10	0,0061	
12	89690	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E UN INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	7,00	115,76	810,32	0,0072	
13	89701	TE, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EMUN CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	3,00	248,90	746,70	0,0066	
14	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE UN DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	32,85	197,10	0,0017	
15	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE M DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7,02	31,29	219,65	0,0019	
16	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE M DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	39,74	38,95	1.547,87	0,0137	
17	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	14,75	177,00	0,0016	
18	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	15,04	60,16	0,0005	
19	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	20,26	162,08	0,0014	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESGOTO E AP**

89 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
20	89735	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	33,83	67,66	0,0006		
21	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	36,54	255,78	0,0023		
22	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	37,61	150,44	0,0013		
23	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E UN INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00	13,05	274,05	0,0024		
24	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E UN E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	24,22	314,86	0,0028		
25	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	32,35	194,10	0,0017		
26	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	35,35	106,05	0,0009		
27	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	56,87	56,87	0,0005		
28	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	67,14	67,14	0,0006		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESGOTO E AP**

89 - SINAPI									
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)		
29	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	13,21	26,42	0,0002		
30	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	45,49	59,93	2.726,21	0,0241		
31	90695	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	135,51	112,92	15.301,78	0,1351		
32	90696	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	22,99	187,85	4.318,67	0,0381		
33	95693	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	67,87	203,61	0,0018		
34	97976	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,95 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	8,00	1.479,20	11.833,60	0,1045		
35	98057	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 14657,4 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	12.347,10	12.347,10	0,1090		
36	98061	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 7817,3 L (PARA 75 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	10.195,90	10.195,90	0,0900		
37	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	621,22	621,22	0,0055		
38	98114	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	2,00	758,32	1.516,64	0,0134		
39	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	22,00	137,63	3.027,86	0,0267		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESGOTO E AP**

98 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
40	99272	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,95 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	14,00	1.419,11	19.867,54	0,1754	
41	102704	TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, PARA DRENO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_07/2021	M	91,65	15,06	1.380,24	0,0122	
42	104085	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	M	27,80	72,74	2.022,17	0,0179	
43	104179	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	4,00	103,59	414,36	0,0037	
44	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	56,26	56,26	0,0005	
45	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	14,23	56,92	0,0005	
46	104356	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022		1,00	39,57	39,57	0,0003	
Total da Categoria						98.863,19		
Total da Planilha						99.231,27		

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IT24460106(/)	Caixa de passagem em chapa com tampa aparafusada de (20x20x10)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	152,93	305,86	0,0027
2	IT24660300(B)	Entrada de servico (PC), padrao LIGHT, para medicao trifasica entre 82,5 e 98,8Kva, quadro para instalacao de medidor tipo M-3, com disjuntor 3x250A, caixa para transformadores de corrente tipo TR-5 e caixa terminal T-5, com base fusivel de 600A, fusiveis de 500A, obras civis, fornecimento e montagem.(desonerado)	un	1,00	15.515,72	15.515,72	0,1370
Total da Categoria						15.821,58	

75 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	7543	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	38,00	8,03	305,14	0,0027
4	38092	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	5,00	2,34	11,70	0,0001
5	39449	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 100 A, TIPO AC	UN	1,00	326,24	326,24	0,0029
6	39455	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC	UN	1,00	161,43	161,43	0,0014
7	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	12,00	105,92	1.271,04	0,0112
8	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	289,00	14,04	4.057,56	0,0358
9	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	114,00	8,33	949,62	0,0084
10	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UN	3,00	54,24	162,72	0,0014



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**

91 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
11	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	189,51	25,64	4.859,03	0,0429	
12	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,25	29,14	1.289,44	0,0114	
13	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	260,34	10,78	2.806,46	0,0248	
14	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	33,06	16,70	552,10	0,0049	
15	91864	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM M FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		278,80	20,26	5.648,48	0,0499	
16	91911	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	25,71	25,71	0,0002	
17	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	34,00	27,60	938,40	0,0083	
18	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM., ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.207,76	5,87	7.089,55	0,0626	
19	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM., ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.296,73	8,99	11.657,60	0,1029	
20	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM., ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		210,46	21,31	4.484,90	0,0396	
21	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO UN E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	114,00	17,27	1.968,78	0,0174	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**

91 - SINAPI							
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
22	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	40,15	602,25	0,0053
23	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,02	78,04	0,0007
24	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	62,22	124,44	0,0011
25	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	44,15	264,90	0,0023
26	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	75,00	64,15	4.811,25	0,0425
27	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	68,61	137,22	0,0012
28	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	68,35	273,40	0,0024
29	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	88,90	88,90	0,0008
30	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM., ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	0,14	70,63	9,88	0,0001
31	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM., ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	43,58	126,00	5.491,08	0,0485
32	92996	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM., ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	172,07	197,73	34.023,40	0,3004



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**

93 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
33	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	13,26	39,78	0,0004
34	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	14,54	72,70	0,0006
35	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	15,90	47,70	0,0004
36	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	18,12	36,24	0,0003
37	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	63,43	63,43	0,0006
38	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	14,00	66,17	926,38	0,0082
39	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	84,75	84,75	0,0007
40	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	101,29	101,29	0,0009
41	95817	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	105,00	55,94	5.873,70	0,0519
42	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM, ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	12,00	72,15	865,80	0,0076
43	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	97,23	291,69	0,0026



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**

97 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
44	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	21,19	127,14	0,0011	
45	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO M DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021		46,76	17,46	816,42	0,0072	
46	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	14,00	196,97	2.757,58	0,0243	
47	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00	82,95	248,85	0,0022	
48	101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	861,67	1.723,34	0,0152	
49	101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1.620,03	1.620,03	0,0143	
50	101895	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	470,05	470,05	0,0042	
51	101896	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	689,65	689,65	0,0061	
52	101897	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1.080,93	1.080,93	0,0095	
53	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	22,16	66,48	0,0006	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ELÉTRICAS**

Total da Categoria						112.474,59
IE - ITEM ESPECIAL						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
54	IE00044562	Luminária LED tubular de embutir, 2 x 18W (inclusive lâmpadas), corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, sem reator. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	63,00	205,82	12.966,66 0,1145
55	IE00044552	Luminária LED tubular de embutir, 2 x 9W (inclusive lâmpadas) e com aletas, corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, sem reator. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	4,00	193,47	773,88 0,0068
Total da Categoria						13.740,54
Total da Planilha						142.036,71

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESPECIAIS**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
1	IT24260300(/)	Instalacao de um conjunto de 4 tomadas equivalentes a 5 varas de eletroduto de PVC de 3/4", 30m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes e tomadas de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	1,00	697,26	697,26 0,0062
Total da Categoria						697,26

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	---



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESPECIAIS**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	AP09250025(/)	Exaustor axial de parede, com diametro de 300mm, da True ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	1.742,58	1.742,58	0,0154
Total da Categoria						1.742,58	

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
3	IP34200500(/)	Fonte de emergencia (No Break), com potencia de 2Kva, 220V/220V, autonomia a plena carga de 30min. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	5.638,37	5.638,37	0,0498
Total da Categoria						5.638,37	

26 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	2634	CURVA 45 GRAUS PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, COM ROSCA, DIAMETRO DE 25 MM (1"), ESPESSURA DE 1,50 MM	UN	13,00	7,12	92,56	0,0008
5	2666	TAMPAO / TERMINAL / PLUG, D = 1 1/4", PARA DUTO CORRUGADO PEAD (CABEAMENTO SUBTERRANEO)	UN	2,00	9,14	18,28	0,0002
6	7543	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	20,00	8,03	160,60	0,0014
7	38084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	23,00	15,89	365,47	0,0032
8	38092	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	60,00	2,34	140,40	0,0012
9	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	14,04	224,64	0,0020



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESPECIAIS**

90 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
10	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	42,00	8,33	349,86	0,0031	
11	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM M LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		203,86	18,31	3.732,67	0,0330	
12	91876	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	55,00	15,22	837,10	0,0074	
13	91893	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	64,00	25,34	1.621,76	0,0143	
14	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO UN E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	42,00	17,27	725,34	0,0064	
15	95818	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	20,00	77,66	1.553,20	0,0137	
16	98288	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	126,56	2,99	378,41	0,0033	
17	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E M INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	351,62	9,79	3.442,35	0,0304	
18	98299	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6A, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	67,12	25,31	1.698,80	0,0150	
19	98304	PATCH PANEL 48 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	4.776,98	4.776,98	0,0422	
20	98305	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	3.354,85	3.354,85	0,0296	
21	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	23,00	52,92	1.217,16	0,0107	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ESPECIAIS**

98 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
22	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	14,00	37,08	519,12	0,0046	
23	100554	CABO COAXIAL RG59 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	35,22	7,79	274,36	0,0024	
Total da Categoria						25.483,91		

IE - ITEM ESPECIAL								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
24	IE00044568	Curva horizontal, 90º, para eletrocalha perfurada ou lisa, 300 x 100mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	3,00	96,53	289,59	0,0026	
25	IE00044566	Curva vertical, externa, 90º, para eletrocalha perfurada ou lisa, 100 x 50mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	1,00	42,63	42,63	0,0004	
26	IE00044547	Eletrocalha perfurada, sem tampa, tipo "U", 100 x 50mm, tratamento superficial pré-zincado a quente, inclusive conexões, acessórios e fixação superior. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	31,16	91,65	2.855,81	0,0252	
27	IE00044548	Gotejador para eletrocalha perfurada ou lisa, 100 x 50mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	13,00	15,24	198,12	0,0017	
28	IE00044570	Sonofletor acústico de embutir completo, casador de impedância, potenciômetro de volume e alto falante de 6" de 25W RMS, inclusive plugs, terminais e conectores, exclusive fios e instalação do ponto (vide item 15.015.0400). FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	4,00	144,38	577,52	0,0051	
29	IE00044572	Tê horizontal, 90º, para eletrocalha perfurada ou lisa, 300 x 100mm. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)	un	1,00	112,77	112,77	0,0010	
Total da Categoria						4.076,44		
Total da Planilha						37.638,56		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. AR CONDICIONADO**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IT24460112(/)	Caixa de passagem para telefone, conforme especificacao da Telebras, nas dimensoes (40x40x12)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	13,00	328,28	4.267,64	0,0377
Total da Categoria						4.267,64	

39 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	39258	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 MM2	M	222,74	10,66	2.374,40	0,0210
3	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	222,74	16,70	3.719,75	0,0328
4	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	5.417,25	5.417,25	0,0478
5	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	12,00	7.391,36	88.696,32	0,7832
6	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	5,11	39,23	200,46	0,0018
7	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	222,74	61,40	13.676,23	0,1208
8	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	217,63	93,27	20.298,35	0,1792
Total da Categoria						134.382,76	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. AR CONDICIONADO**

IE - ITEM ESPECIAL

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
9	IE00044571	Caixa de ventilação com ventilador centrífugo, vazão em torno de 1710ml/h, pressão aproximada de 35mmCA.un FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO. (desonerado)		2,00	4.265,54	8.531,08	0,0753
Total da Categoria						8.531,08	
Total da Planilha						147.181,48	

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ILUMINAÇÃO EXTERNA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	IP04100303(/)	Poste de aco, reto, conico continuo, altura de 4,50m, com sapata. Fornecimento.(desonerado)	un	10,00	1.761,83	17.618,30	0,1556
2	IP04300200(/)	Poste de aco, reto, de 4,50m a 6m, com flange de aco soldado na base, fixado por parafusos chumbadores engastados em fundacao de concreto, exclusive fundacao e fornecimento do poste. Assentamento.(desonerado)	un	10,00	257,54	2.575,40	0,0227
3	IP04350100(/)	Fundacao simples de concreto pre-moldado, padrao RIOLUZ, com chumbadores de aco provido de arruelas e un porcas, para fixacao de postes de aco reto ou de composto de poliester reforcado com fibra de vidro - PRFV, secao unica, ambos de 4,5m a 6m, exclusive o poste e chumbadores. (desonerado)		10,00	276,59	2.765,90	0,0244
4	IP04500057(/)	Braco reto, em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, internamente e externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, com 0,57m de projecao horizontal diametro externo de 48mm, conforme desenho A-4-1926-PD e especificacao EM-RIOLUZ no 17. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	10,00	313,79	3.137,90	0,0277



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **GEL INST. ILUMINAÇÃO EXTERNA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
5	IP04550050(/)	Colocacao de braco, padrao RIOLUZ, exclusive fornecimento das ferragens de fixacao e do braco.(desonerado)	un	10,00	51,50	515,00	0,0045
6	IP09300509(/)	Conector tipo cunha, em liga de cobre estanhado, para a fixacao de condutores de aluminio ou cobre, por efeito de mola. Modelo tipo no 4, padrao RIOLUZ, tipo V, AMP ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	30,00	11,00	330,00	0,0029
7	IP19050053(/)	Aterramento de poste de aco, inclusive fornecimento dos materiais.(desonerado)	un	10,00	99,53	995,30	0,0088
8	IP24200150(/)	Tampao de ferro fundido cinzento, articulado, tipo leve, carga maxima no cenrto de 2000Kgf, diametro interno de 300mm, fornecido com colar e com recobrimento, conforme desenho A4-1200-PD, especificacao em RIOLUZ no 10. Fornecimento.(desonerado)	un	10,00	140,42	1.404,20	0,0124
9	IP44050050(/)	Base externa para rele fotoeletrico. Fornecimento.(desonerado)	un	10,00	26,79	267,90	0,0024
10	IP44100050(/)	Colocacao de rele fotoeletrico individual, com base em poste (aco ou concreto) de acordo com o padrao da RIOLUZ; exclusive fornecimento do rele e base.(desonerado)	un	10,00	40,43	404,30	0,0036
11	IP49200068(/)	Nucleo simples para luminarias em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, interna pc e externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, nucleo diametro interno de 68mm, bracos com diametro externo de 48mm, comprimento de 140mm, conforme desenho A2-1791-PD e especificacao EM-RIOLUZ no 40. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	pc	10,00	113,98	1.139,80	0,0101
12	IP49400050(/)	Colocacao de luminaria com lampada de descarga, com ou sem reator integrado, em ponta de braco ou poste un reto (aco, concreto ou composto de poliester reforcado com fibra de vidro - PRFV, secas unica) ate 6m de altura, exclusive fornecimento da luminaria. (desonerado)	un	10,00	25,75	257,50	0,0023
13	IP54100200(/)	Chumbador de aco inoxidavel 304, Tec Bolt, TBM 12.100, comprimento de 96mm e diametro de 1/2", com arruela lisa e de pressao e porca, Tecnat ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	48,00	28,61	1.373,28	0,0121



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ILUMINAÇÃO EXTERNA**

Total da Categoria						32.784,78
98 - SINAPI						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
14	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 UN M. AF_12/2020	UN	10,00	82,95	829,50 0,0073
15	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	10,00	27,83	278,30 0,0025
16	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	10,00	386,01	3.860,10 0,0341
Total da Categoria						4.967,90
Total da Planilha						37.752,68

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ACADEMIA CARIOCA**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
1	PJ24130800(/)	Rotacao vertical, aparelho triplo conjugado, em tubo de aco arbono, pintura no processo eletrostatico - Academia da Terceira Idade. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	2.722,38	2.722,38 0,0240
Total da Categoria						2.722,38

IP - ILUMINACAO PUBLICA						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ACADEMIA CARIOCA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
2	IP04400600(/)	Construcao de fundacao antifurto de concreto armado com chumbadores de aco galvanizado provido de arruelas e porcas, para fixacao de postes com flange (sapata) antifurto, retos ou curvos, ate a altura util de 9 metros, conforme desenho RIOLUZ A4-2028-PD, incluindo a construcao de caixa de passagem de concreto armado, integrada a fundacao (oculta), conforme padrao RIOLUZ, incluindo escavacao, reaterro, instalacao de dreno, tubos, fornecimento do concreto armado, vergalhoes e de todos os materiais necessarios com execucao do fornecimento do poste e dos chumbadores, incluindo mao de obra e equipamentos. (Desonerado)	un	6,00	2.669,90	16.019,40	0,1414
3	IP54100200(/)	Chumbador de aco inoxidavel 304, Tec Bolt, TBM 12.100, comprimento de 96mm e diametro de 1/2", com arruela lisa e de pressao e porca, Tecnat ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	24,00	28,61	686,64	0,0061
Total da Categoria						16.706,04	

10 - SINAPI

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
4	103185	INSTALAÇÃO DE ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	7.313,48	7.313,48	0,0646
5	103186	INSTALAÇÃO DE MULTIEXERCITADOR COM SEIS FUNÇÕES, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	7.675,90	7.675,90	0,0678
6	103187	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO UN DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	5.790,68	5.790,68	0,0511
7	103189	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO UN DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	3.120,35	3.120,35	0,0276



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039 Processo: 0006/500029/2025 Ano/ Mes de referencia: 2025/07
Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **GEL INST. ACADEMIA CARIOCA**

10 - SINAPI								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
8	103205	INSTALAÇÃO DE PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	4.883,51	4.883,51	0,0431	
9	103206	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	2.867,57	2.867,57	0,0253	
10	103210	INSTALAÇÃO DE PLACA ORIENTATIVA SOBRE EXERCÍCIOS, 2,00M X 1,00M, EM TUBO DE AÇO CARBONO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1,00	2.790,58	2.790,58	0,0246	
Total da Categoria						34.442,07		
IE - ITEM ESPECIAL								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
11	IE00044577	Sombrite em tela de nylon e estrutura metálica, nas dimensões 5,00 x 5,00 m e altura livre de 2,40 m, exclusive fundação. Fornecimento e instalação. (desonerado)	un	3,00	17.457,20	52.371,60	0,4624	
Total da Categoria						52.371,60		
Total da Planilha						106.242,09		
Total do Subsistema						11.325.177,88		
Total do Sistema						11.325.177,88		



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

ELEVEN MILLION THREE HUNDRED TWENTY-FIVE THOUSAND ONE HUNDRED SEVENTY-SEVEN AND 88 / 100

Orçamentista:

_____/_____._____-_____
Matrícula

Rubrica



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

FOLHA RESUMO COM OS TOTAIS DAS CATEGORIAS

CATEGORIA	TOTAL DA CATEGORIA	PERCENTUAL DA CATEGORIA (%)
SE - SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO	168.061,83	1,4839
CO - CANTEIRO DE OBRAS	837,54	0,0073
MT - MOVIMENTO DE TERRA	31.990,77	0,2824
TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA	82.059,63	0,7245
SC - SERVICOS COMPLEMENTARES	33.490,59	0,2957
DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	51.091,92	0,4511
BP - PAVIMENTACAO	10.860,25	0,0958
PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS	133.984,07	1,1830
FD - FUNDACOES	164.626,05	1,4536
ET - ESTRUTURAS	50.478,17	0,4457
AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS	45.325,33	0,4002
RV - REVESTIMENTOS	44.219,60	0,3904
ES - ESQUADRIAS	583.720,06	5,1541
IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS	75.019,28	0,6624



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 04/11/2025 16:22:34

Código: 9.039

Processo: 0006/500029/2025

Ano/ Mes de referencia: 2025/07

Obra / Serviço: "Obras de implantação de parque linear com ecoponto na Rua Projetada C, na Vila dos Pinheiros, e reforma de edificação municipal para abrigar o posto territorial (GEL) no Complexo da Maré - PAC Periferia Viva - XXX RA/ AP 3. 1.."

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	53.980,60	0,4766
PT - PINTURAS	2.591,60	0,0228
AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS	16.943,22	0,1496
IP - ILUMINACAO PUBLICA	509.661,21	4,5002
ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO	1.902,88	0,0168
AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO	117.961,55	1,0415
10 - SINAPI	7.468.130,51	65,9427
IE - ITEM ESPECIAL	1.675.654,66	14,7958
MAT - MATERIAIS	2.586,56	0,0228
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO :	R\$ 11.325.177,88	100,00